



Ufficio: **AREA 5 SERV. AFF. LEGALI - APP. - CONTRATTI - SUAP**
N. Interno: **14** del **02-12-2021**

DETERMINAZIONE N. 748 R.G. DEL 02-12-2021
AREA 5 SERV. AFF. LEGALI - APP. - CONTRATTI - SUAP

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO IN CONCESSIONE CON PROCEDURA TELEMATICA DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE A MEZZO DI APPARECCHI AUTOMATICI IN VARI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO, PER LA DURATA DI ANNI CINQUE DECORRENTI DALL’01/01/2022 OVVERO DALLA DATA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO, CON FACOLTÀ DI REITERARE IL CONTRATTO PER UN PERIODO MASSIMO DI ULTERIORI CINQUE ANNI. LOTTO UNICO CIG: 89900117C3.

La sottoscritta BORGHETTI dott.ssa Elisabetta, in qualità di Responsabile dell’Area 5, Servizio Affari Legali, Appalti, Contratti, SUAP, URP del Comune di San Pietro in Cariano, incaricata dal Sindaco pro-tempore del Comune di San Pietro in Cariano con provv. n. 30053 di prot. del 14/12/2020;

CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 05/06/2020, immediatamente eseguibile, è stato approvato il piano delle performance 2020/2022 e il piano degli obiettivi 2020, disponendo che il Settore Commercio SUAP, Gare e Contratti procedesse con l’affidamento in concessione del servizio di somministrazione di bevande calde, fredde e di prodotti vari a mezzo di distributori automatici per il Comune di San Pietro in Cariano;

RICHIAMATA la determinazione NRG 733 del 14/12/2020 ad oggetto: “GARA DESERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE CON PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE A MEZZO DI APPARECCHI AUTOMATICI E DI ACQUA AFFINATA DA RETE IDRICA IN VARI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO, PER LA DURATA DI ANNI CINQUE DECORRENTI DALLA DATA DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE, CON FACOLTÀ DI REITERARE IL CONTRATTO PER UN PERIODO MASSIMO DI ULTERIORI CINQUE ANNI”;

RICHIAMATA la determinazione NRG 636 del 19/10/2021 ad oggetto: “GARA DESERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE CON PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE A MEZZO DI APPARECCHI AUTOMATICI E DI ACQUA AFFINATA DA RETE IDRICA IN VARI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO, PER LA DURATA DI ANNI CINQUE DECORRENTI DALLA DATA DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE, CON FACOLTÀ DI REITERARE IL CONTRATTO PER UN PERIODO MASSIMO DI ULTERIORI CINQUE ANNI”;

RITENUTO di indire nuova procedura di affidamento provvedendo a rivedere il listino prezzi di cui al Capitolato Speciale d’appalto;



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

CONSIDERATO che si tratta di appalto di concessione di servizi di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto l'importo della concessione ex art. 167 D. Lgs n. 50/2016 è stato stimato in € 3.927,27 annuale (IVA 10% esclusa), valore quinquennale € 19.636,35 (IVA 10% esclusa), in caso di reiterazione della concessione € 39.272,70 (IVA 10% esclusa). Oneri per la sicurezza per l'intero periodo contrattuale: € 0,00;

DATO ATTO che non è dovuto alcun contributo all'A.N.A.C., in quanto l'importo a base d'asta è inferiore a € 40.000,00;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

VISTO altresì l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, il quale precisa che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- Il fine che si intende perseguire con il contratto;
- L'oggetto, la forma, le clausole essenziali;
- Le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

TENUTO CONTO CHE il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare in concessione il servizio di ristorazione a mezzo di apparecchi automatici in vari immobili comunali del Comune di San Pietro in Cariano, per la durata di anni cinque decorrenti dall'01/01/2022 ovvero dalla data di affidamento del servizio, con facoltà di reiterare il contratto per un periodo massimo di ulteriori cinque anni;

DATO ATTO che la forma per la stipulazione del contratto che consegnerà all'aggiudicazione sarà quella prevista dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, con durata di anni cinque decorrenti dall'01/01/2022 ovvero dalla data di affidamento del servizio, con facoltà di reiterare il contratto per un periodo massimo di ulteriori cinque anni;

DATO ATTO che si procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int., secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Codice, da intendersi quali massimo rialzo sul canone annuale posto a base d'asta (offerta al rialzo), in quanto trattasi di un servizio con caratteristiche già definite dai documenti di gara e dalla prassi sviluppatasi nel mercato di riferimento;

DATO ATTO che nelle due precedenti procedure di affidamento gli operatori invitati non hanno presentato offerta e perciò si è provveduto, a seguito di indagine di mercato, a individuare e contattare la ditta Veneto Vending Srl Unipersonale con sede in legale in 37011 Calmasino (VR), località Carlottes, n. 9, c.f./p.iva 04453430235, che si è resa disponibile a presentare la propria migliore offerta per l'affidamento della concessione in oggetto;

POSTO CHE è necessario approvare la documentazione amministrativa necessaria per dar corso alla nuova procedura per l'affidamento diretto della concessione del servizio in parola, da espletare mediante procedura telematica ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare:

- capitolato speciale di concessione, corredato di documentazione fotografica e piano economico-finanziario;

- lettera di invito con allegati:

Allegato 1: modulo domanda di partecipazione e dichiarazioni;

Allegato 2: DGUE;

Allegato 3: Modulo offerta economica;

Allegato 4: Protocollo di legalità;



VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e rilevato che è chiaramente individuato il fine che con la concessione si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché la modalità di scelta del contraente;

DATO ATTO CHE il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è la dott.ssa BORGHETTI Elisabetta, Responsabile dell'Area 5, Servizio Affari Legali, Appalti, Contratti, SUAP, URP del Comune di San Pietro in Cariano;

ACQUISITO il CIG: 89900117C3;

PRECISATO CHE per il servizio in oggetto non è stato richiesto il CUP, in quanto non sussiste un progetto di investimento, così come inteso dall'art. 11 della legge 3/2003;

DATO ATTO CHE sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6bis della Legge 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;

ATTESO CHE sulla presente determinazione la responsabile del servizio interessato esprime, con la sottoscrizione della medesima, parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 in data 28/12/2020, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2021-2023;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 in data 13/01/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di Gestione e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi;

DATO ATTO CHE la presente verrà sottoposta al Responsabile del Servizio Finanziario, ai fini dell'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile, come previsto dal D. Lgs. n. 267/2000, con l'accertamento della posta in entrata nell'anno 2022 al capitolo 30230 ad oggetto: "Introiti e rimborsi diversi", qui stimata quale equa e congrua come segue:

- € 300,00 (trecento/00) I.V.A. esclusa importo stimato annuo 2022;
- € 1.500,00 (millecinquecento/00) I.V.A. esclusa importo stimato per il quinquennio 2022-2026 (scadenza 31/12/2026);
- € 3.000,00 (tremila/00) I.V.A. esclusa importo stimato in caso di rinnovo della concessione 2022-2031 (scadenza 31/12/2031);

DATO ATTO che si procederà alla pubblicazione dei documenti di gara:

- Sul Profilo del committente CUC Custozza Garda Tione nel "Portale Appalti", accessibile dal sito internet <https://custozzagardatione.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>;
- Sul sito web del Comune di San Pietro in Cariano sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE", sezione "PROVVEDIMENTI" e "BANDI DI GARA E CONTRATTI";
- All'Albo pretorio on-line dell'Ente;

DATO ATTO si attiverà la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int.;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 e s.m.i.;



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;

VISTO il D.L. 76/2020 convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. **Di dichiarare** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **Di procedere**, per le motivazioni espresse in narrativa, con l'affidamento diretto in "Concessione del servizio di somministrazione di bevande calde, fredde e di prodotti alimentari vari a mezzo di distributori automatici per il Comune di San Pietro in Cariano" per la durata di anni cinque decorrenti dall'01/01/2022 ovvero dalla data di affidamento del servizio, con facoltà di reiterare il contratto per un periodo massimo di ulteriori cinque anni;
3. **Di dare atto** che trattasi di appalto di concessione di servizi di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto l'importo della concessione ex art. 167 D. Lgs n. 50/2016 è stato stimato in € 3.927,27 annuale (IVA 10% esclusa), valore quinquennale € 19.636,35 (IVA 10% esclusa), in caso di reiterazione della concessione € 39.272,70 (IVA 10% esclusa). Oneri per la sicurezza per l'intero periodo contrattuale: € 0,00, in quanto non si rilevano rischi da interferenza;
4. **Di attestare** che non è dovuto alcun contributo all'A.N.A.C., in quanto l'importo a base d'asta è inferiore a € 40.000,00;
5. **Di disporre** l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int., secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Codice, da intendersi quali massimo rialzo sul canone annuale posto a base d'asta (offerta al rialzo) in quanto trattasi di un servizio con caratteristiche già definite dai documenti di gara e dalla prassi sviluppatasi nel mercato di riferimento, migliore offerta della ditta Veneto Vending Srl Unipersonale con sede in legale in 37011 Calmasino (VR), località Carlote, n. 9, c.f./p.iva 04453430235, interpellata a seguito di indagine di mercato:
6. **Di approvare** la documentazione amministrativa necessaria per dar corso alla nuova procedura per l'affidamento diretto della concessione di servizio in parola, da espletare mediante procedura telematica ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare:
 - a. capitolato speciale di concessione, corredato di documentazione fotografica e piano economico-finanziario;
 - b. lettera di invito con allegati:
 - Allegato 1: modulo domanda di partecipazione e dichiarazioni;
 - Allegato 2: DGUE;
 - Allegato 3: Modulo offerta economica;
 - Allegato 4: Protocollo di legalità;posti a corredo del presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
7. **Di attestare** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è la dott.ssa BORGHETTI Elisabetta, Responsabile dell'Area 5, Servizio Affari Legali, Appalti, Contratti, SUAP, URP del Comune di San Pietro in Cariano;
8. **Di attestare** che è stato acquisito il CIG avente n. 89900117C3 e che non è stato richiesto il CUP, in quanto non sussiste un progetto di investimento così come inteso dall'art. 11 della legge 3/2003;



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

9. **Di sottoporre** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario, ai fini dell'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile, come previsto dal D. Lgs. n. 267/2000, con l'accertamento della posta in entrata all'anno 2022 al capitolo 30230 ad oggetto: "Introiti e rimborsi diversi", qui stimata quale equa e congrua come segue:
- € 300,00 (trecento/00) I.V.A. esclusa importo stimato annuo 2022;
 - € 1.500,00 (millecinquecento/00) I.V.A. esclusa importo stimato per il quinquennio 2022-2026 (scadenza 31/12/2026);
 - € 3.000,00 (tremila/00) I.V.A. esclusa importo stimato in caso di rinnovo della concessione 2022-2031 (scadenza 31/12/2031);

10. **Di accertare**, ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. n. 267/2000, le somme di seguito indicate:

Esercizio finanziario		2022			
Capitolo	30230	Descrizione	Introiti e rimborsi diversi		
SIOPE		CIG	NO	CUP	NO
Debitore	=====				
Causale	Canone concessione				
Vincoli	=====				
Accertamento n.		Importo	300,00	Scadenza	31/12/2022

11. **Di attestare che** per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6bis della Legge 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;
12. **Di procedere** alla pubblicazione dei documenti di affidamento:
- Sul Profilo del committente CUC Custozza Garda Tione nel "Portale Appalti", accessibile dal sito internet <https://custozzagardatione.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>;
 - Sul sito web del Comune di San Pietro in Cariano sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE", sezione "PROVVEDIMENTI" e "BANDI DI GARA E CONTRATTI";
 - All'Albo pretorio on-line dell'Ente;
13. **Di dare altresì atto**, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
 - ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Venezia entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.



Determinazione n. 748 R.G. del 02-12-2021

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO IN CONCESSIONE CON PROCEDURA TELEMATICA DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE A MEZZO DI APPARECCHI AUTOMATICI IN VARI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO, PER LA DURATA DI ANNI CINQUE DECORRENTI DALL'01/01/2022 OVVERO DALLA DATA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO, CON FACOLTÀ DI REITERARE IL CONTRATTO PER UN PERIODO MASSIMO DI ULTERIORI CINQUE ANNI. LOTTO UNICO CIG: 89900117C3.

Preliminare di determinazione n. 14 del 29-11-2021 del AREA 5 SERV. AFF. LEGALI - APP. - CONTRATTI - SUAP

Responsabile del Procedimento: Borghetti Elisabetta

Composizione del documento:

- ✓ Atto dispositivo principale
- ✓ Visto di copertura finanziaria
- ✓ Eventuali allegati indicati nel testo

**IL RESPONSABILE DI AREA
DEL AREA 5 SERV. AFF. LEGALI - APP. - CONTRATTI -
SUAP**

Borghetti dr.ssa Elisabetta

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti
del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate;
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

