



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

Provincia di Verona

ORIGINALE

Ufficio: **AREA 2 GESTIONE ECONOMICA E FINANZIARIA**
N. Interno: **42** del **16-12-2022**

DETERMINAZIONE N. 869 R.G. DEL 16-12-2022

AREA 2 GESTIONE ECONOMICA E FINANZIARIA

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI COSTITUZIONE DELLA BANCA DATI DELLE SUPERFICI TASSABILI AI FINI TARI DELLE ATTIVITA PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE COMPRENSIVE DI SUPERFICI COMMERCIALI

La sottoscritta, Dott.ssa Nadia Marastoni, Responsabile dell'Area 2 Gestione Economico Finanziaria, incaricata dal Sindaco di San Pietro in Cariano, con decreto prot. n. 35039 del 31/12/2021;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 17 del 16.02.2022 avente ad oggetto l'approvazione del Piano delle Performance 2022/2024, che assegna, all'Area Economico Finanziaria, l'obiettivo di eseguire una verifica straordinaria delle basi imponibili TARI, con particolare riguardo alla costituzione di una banca dati delle superfici tassabili per le attività nelle quali venga svolta, oltre che l'attività principale, anche quella commerciale;

Considerato che, in ordine alle disposizioni in materia di acquisti di beni e servizi, al momento non risultano attive convenzioni presso Consip che prevedono la tipologia di servizio in oggetto;

Dato atto che il valore stimato del servizio, desunto mediante la comparazione con tipologie analoghe di servizio svolto per altri Comuni, risulta inferiore alla soglia dei 40.000,00 e che pertanto risulta possibile procedere all'affidamento diretto del servizio ai sensi del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016, articolo 36 comma 2 lett. a) che prevede la "possibilità di procedere ad affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

Atteso che, a seguito della comparazione tecnico qualitativa ed economica fra più operatori del settore, si è riscontrato che la ditta ICA S.r.l. – Imposte Comunali Affini s.r.l., propone una soluzione adeguata alle necessità dell'Ente;

Richiamata la determinazione a contrarre n. 700 del 04/11/2022 ad oggetto "Costituzione banca dati delle superfici tassabili ai fini Tari delle attività presenti sul territorio comunale comprensive di superfici commerciali. Determina a contrarre mediante Mepa Consip" che ha definito la base di appalto in € 9.500,00 + iva 22% per l'esecuzione dei seguenti servizi:

- individuazione dei soggetti in base alle risultanze attualmente disponibili presso l'ufficio tributi, incrociandole con le DIA presentate al Suap, verifica in Siatel e Telemaco;
- verifica tramite SISTER delle planimetrie catastali, dei dati metrici e la documentazione DOCFA;
- invio di questionari per l'attestazione della attuale destinazione d'uso dei locali ed aree analizzate ai sensi del comma 693 dell'art. 1 della legge 147/2013;
- in caso di mancata risposta al questionario o in caso di mancata individuazione della corretta superficie tramite le indagini d'ufficio, verranno organizzati sopralluoghi in loco tramite gli agenti accertatori della ditta i quali provvederanno a redigere specifico verbale di accertamento sulla reale situazione rilevata; si precisa che tale attività verrà svolta solo dopo aver concordato con l'Ente le modalità e le tempistiche operative e previo appuntamento con il soggetto oggetto di controllo;
- a conclusione dell'attività di recupero delle informazioni e successiva fase di analisi e verifica degli elementi inerenti i soggetti passivi e gli oggetti di imposta si provvederà all'avvio delle operazioni di controllo fiscale;
- in particolare accedendo alla banca dati comunale verranno controllate le denunce effettuate ai fini TARI, ed in relazione a quanto indicato dall'ufficio tributi, inserite le nuove superfici individuate, costituendo la banca dati specifica delle attività comprendenti superfici commerciali e quindi imponibili ai fini TARI;
- consegna al Comune di San Pietro in Cariano della banca dati TARI – attività produttive ricomprendenti superfici commerciali.

Atteso che la società ICA S.r.l. Imposte Comunali Affini s.r.l., risulta iscritta all'Albo ministeriale dei soggetti abilitati ad effettuare attività di riscossione coattiva dei tributi e di altre entrate dei Comuni, istituito ex art. 53 del D.Lgs. 446/97;

Ricordato che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- gli obblighi contrattuali per il servizio in oggetto sono stabiliti dalle Condizioni Generali di Contratto relative al Bando MEPA "SERVIZI/Servizi di Riscossione";
- il ricorso allo strumento dell'O.d.A del MEPA, previsto per il servizio in oggetto, prevede che con la generazione dell'ordine di acquisto e la sua sottoscrizione in forma digitale del documento generato automaticamente dal sistema la procedura s'intende conclusa e il contratto stipulato;



Visto il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., di seguito Codice dei contratti pubblici;

Visto che, in deroga all'articolo 36, comma 2, del D.Lgs n.50 del 2016, l'articolo 1 del Decreto legge n.76/2020 convertito nella legge 120/2020, così come modificato dall'articolo 1, comma 1 del Decreto legge n.77/2021, convertito nella legge 108/2021, per le forniture di beni e servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro, consente alle amministrazioni di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o altro atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, a condizione che detta determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento sia adottato entro il 30 giugno 2023;

Viste le Linee guida ANAC emanate ai sensi dell'articolo 213 del Codice dei contratti pubblici, rubricato "Autorità nazionale anticorruzione" e in particolare le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Visto l'articolo 1, comma 449, della legge 296 del 2006, che prevede che le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165, e successive modificazioni, nonché le autorità indipendenti, possono ricorrere alle convenzioni di cui al medesimo comma, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

Visto l'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia oltre la quale si deve obbligatoriamente far ricorso al MEPA da 1.000 euro a 5.000 euro;

Acquisito il CIG, codice identificativo di gara, attribuito al servizio in oggetto e identificato con la sequenza alfanumerica: **Z4438728F0**;

Atteso che, a seguito di "Oda", la ditta I.C.A. – IMPOSTE COMUNALI AFFINI SRL, ha presentato sul Mepa, oltre all'offerta tecnico economica, per un importo di € 9.499,05 + iva 22% anche i seguenti documenti:

- La dichiarazione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016
- Dichiarazione di regolarità contributiva
- La dichiarazione in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Il DGUE Documento di Gara Unico Europeo

Atteso che il codice univoco dell'Ufficio competente per il presente provvedimento è definito dalla sequenza **HYTZJS** e che lo stesso dovrà essere riportato, unitamente al CIG, nella fattura elettronica afferente alla spesa per il servizio oggetto del presente provvedimento che la società provvederà ad emettere a seguito della prestazione erogata;



Attestata l'inesistenza di conflitti di interesse, anche solo potenziali, da parte della sottoscritta, firmataria del presente provvedimento, il tutto con riferimento a quanto stabilito dall'art. 1 comma 41 della legge 190/2012 (art. 6 bis della Legge 241/1990);

Dato atto, inoltre, che ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., recante le norme sul "riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", il presente provvedimento viene pubblicato in Amministrazione Trasparente;

Evidenziato che:

- viene individuato ai sensi dell'art. 31 del Codice degli appalti il Responsabile Unico del Procedimento nel Responsabile Area 2 Gestione economica e finanziaria Dott.ssa Nadia Marastoni;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del codice il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio in quanto trattasi di appalto inferiore a € 40.000,00;

Tenuto conto che si procederà, come previsto al punto 4.2.4 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, mediante il sistema AVCPASS, alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli speciali, se previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A., in relazione a specifiche attività (es. articolo 1, comma 52, legge n.190/2012) e che, in caso di esito negativo, si procederà al recesso del contratto per giusta causa, alla segnalazione all'ANAC e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

Considerato, pertanto:

- che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere mediante affidamento diretto a terzi, secondo le richiamate disposizioni;
- di affidare alla ditta I.C.A. – IMPOSTE COMUNALI AFFINI SRL, avente sede legale in Via Lungotevere della Vittoria n. 9 a Roma, e sede operativa in Viale Italia n. 136 a La Spezia il servizio di "Costituzione della banca dati delle superfici tassabili ai fini Tari delle attività presenti sul territorio comunale comprensive di superfici commerciali";
- di dare atto che i relativi impegni di spesa sono stati assunti sul bilancio di previsione 2022 al capitolo di spesa 10420 relativo a: "Spese per la riscossione tributi comunali" con determina a contrarre n 700 del 04/11/2022;

Tenuto conto che la medesima ditta, si impegna ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla fornitura;

Dato atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto (art. 9 bis L. 136/2010);



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

Preso atto che il codice univoco dell'ufficio ai fini della fatturazione elettronica è il seguente: **HYTZJS**;

Richiamati gli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e ritenuto, pertanto, necessario trasmettere le informazioni relative al presente atto al Centro Elaborazione Dati per la pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune;

Richiamata, inoltre, la Legge n. 190/2012 recante "Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Dato atto che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6 bis della Legge 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;

Atteso che sulla presente determinazione il responsabile del servizio interessato esprime, con la sottoscrizione della medesima, parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visti il D. Lgs. n. 118/2011 e il D.Lgs. 10/08/2014 n. 126;

Dato atto che:

- con deliberazione consiliare n. 71 del 22/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022, il bilancio pluriennale 2022/2024 e la nota di aggiornamento D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2022/2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2022, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione, parte contabile, e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. Di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, e a seguito dell'atto di indirizzo espresso dalla Giunta comunale con deliberazione n. 17 del 16/02/2022, I.C.A. – **IMPOSTE COMUNALI AFFINI SRL**, avente sede legale in Via Lungotevere della



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

Vittoria n. 9 a Roma, e sede operativa in Viale Italia n. 136 a La Spezia, avente P.IVA 01062951007, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/20216, il servizio per la costituzione di una banca dati delle utenze non domestiche, presenti sul territorio comunale, che, oltre a svolgere l'attività principale, comprendono anche superfici commerciali imponibili ai fini TARI, con le modalità di cui in premessa;

3. Di stipulare il contratto sul MEPA, nella categoria "Servizi per la riscossione," con la ditta ICA S.r.l. Imposte Comunali Affini s.r.l., che ha presentato, come riportato in premessa, la soluzione economicamente più conveniente per l'Ente, per un valore pari ad € 9.499,05 + iva al 22%;
4. Di sub-impegnare la spesa di € 11.588,84 iva inclusa al cap. 10420 "Spese per la riscossione dei tributi" del bilancio 2022/2024 esercizio finanziario 2022 - Imp. 532/2022 registrando l'economia di spesa di € 1,16;
5. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Nadia Marastoni, Responsabile dell'Area Due Gestione Economico finanziaria;
6. Di attestare l'inesistenza di conflitti di interesse, anche solo potenziali, da parte della sottoscritta, firmataria del presente provvedimento, il tutto con riferimento a quanto stabilito dall'art. 1 comma 41 della legge 190/2012 (art. 6 bis della Legge 241/1990);
7. Di dare atto che, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. recante le norme sul "riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, il presente provvedimento va pubblicato in Amministrazione Trasparente;
8. di inviare copia del presente provvedimento agli uffici interessati per l'espletamento di quanto di competenza;
9. Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e ss.mm.ii. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e direttamente lesivo, potrà proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica o al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto nei tempi e con le modalità stabilite dalla normativa vigente.



Determinazione n. 869 R.G. del 16-12-2022

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI COSTITUZIONE DELLA BANCA DATI DELLE SUPERFICI TASSABILI AI FINI TARI DELLE ATTIVITA PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE COMPRENSIVE DI SUPERFICI COMMERCIALI

Preliminare di determinazione n. 42 del 16-12-2022 del AREA 2 GESTIONE ECONOMICA E FINANZIARIA

Responsabile del Procedimento: Marastoni Nadia

Composizione del documento:

- ✓ Atto dispositivo principale
- ✓ Visto di copertura finanziaria
- ✓ Eventuali allegati indicati nel testo

**IL RESPONSABILE DI AREA
DEL AREA 2 GESTIONE ECONOMICA E FINANZIARIA
*Marastoni Dr.ssa Nadia***

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti
del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i. e norme collegate;
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

