



Finanziato  
dall'Unione Europea  
NextGenerationEU

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

PROVINCIA DI VERONA

REPERTORIO N. 4884 DEL 05/05/2023

CONTRATTO DI APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SAN PIETRO IN CARIANO.

PNRR "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI M2C4 INVESTIMENTO 2.2". CUP B64I19000830005 CIG 9552437861

L'anno 2023 (duemilaventitrè) addì 5 (cinque) del mese di maggio nella residenza municipale sita in 37029 San Pietro In Cariano (VR), via Chopin, 3,

AVANTI A ME

OMISSIS dott.ssa OMISSIS, Segretario Generale del Comune di San Pietro in Cariano, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblico amministrativa nell'interesse del Comune, senza l'assistenza dei testimoni non avendone le parti fatta richiesta,

SONO COMPARSI

da una parte:

l'Arch. OMISSIS nato OMISSIS (OMISSIS) il OMISSIS C.F.: OMISSIS, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Pietro in Cariano,

|  |                                                                                    |   |
|--|------------------------------------------------------------------------------------|---|
|  |                                                                                    |   |
|  | domiciliato per la carica presso la sede del Comune di San Pietro in Cariano       |   |
|  | (VR) in Via Chopin n. 3, C.F. 00261520233, in nome, per conto e nell'interesse     |   |
|  | del quale dichiara di agire, all'uopo autorizzato in forza del decreto del Sindaco |   |
|  | n. 5711 di prot. del 01/03/2023, di seguito nel presente atto denominato           |   |
|  | "Stazione Appaltante";                                                             |   |
|  | dall'altra parte:                                                                  |   |
|  | il sig. OMISSIS nato a OMISSIS il OMISSIS C.F.: OMISSIS, Presidente del            |   |
|  | Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante della società OMISSIS         |   |
|  | con sede legale in OMISSIS (OMISSIS), via OMISSIS n. OMISSIS, iscritta al          |   |
|  | Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di OMISSIS con il numero di            |   |
|  | iscrizione, codice fiscale e partita IVA n. OMISSIS, n. OMISSIS REA, di seguito    |   |
|  | denominata "Appaltatore o Contraente".                                             |   |
|  | I suddetti signori, della cui identità personale io Segretario Generale sono       |   |
|  | certo, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale                      |   |
|  | <b>PREMETTONO</b>                                                                  |   |
|  | - che con Decreto del Ministero dell'Interno dell'8 Novembre 2021,                 |   |
|  | pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 278 del 22 Novembre 2021,                      |   |
|  | concernente l'applicazione dell'art. 1, comma 139-bis, della legge 30              |   |
|  | dicembre 2018, n. 145, sono stati assegnati ai Comuni, in seguito alla             |   |
|  | procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del decreto       |   |
|  | 25 agosto 2021, contributi pari a euro 1.696.722.093,37, per interventi            |   |
|  | riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio,   |   |
|  | ai sensi del comma 139 del medesimo art. 1;                                        |   |
|  | - che il Comune di San Pietro in Cariano risulta beneficiario dei suddetti         |   |
|  | contributi, come da Allegato A del Decreto del Ministero dell'Interno dell'8       |   |
|  |                                                                                    |   |
|  |                                                                                    | 2 |

|  |                                                                                  |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                  |  |
|  | Novembre 2021, confluiti nella linea progettuale “Interventi per la              |  |
|  | resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei       |  |
|  | Comuni – M2C4 – Investimenti 2.2” nell’ambito del Piano nazionale di             |  |
|  | ripresa e resilienza (PNRR);                                                     |  |
|  | - che con Delibera di Giunta Comunale n. 87 del 20/10/2021 è stato               |  |
|  | adottato il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, all’interno del       |  |
|  | quale risulta inserito, nell’elenco annuale 2022, l'intervento relativo al       |  |
|  | “MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO                                |  |
|  | GRADO DI SAN PIETRO IN CARIANO” assommante a complessivi €                       |  |
|  | 705.000,00, finanziato dal contributo europeo sopracitato;                       |  |
|  | - che con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 22/12/2021 ad oggetto:        |  |
|  | “DUP e Bilancio di previsione finanziario 2022/2024. Approvazione ai             |  |
|  | sensi degli artt. 151 e 162 del D. Lgs n. 267/2000” è stato approvato il         |  |
|  | Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e previsto, al cap. 20015          |  |
|  | del bilancio di previsione – esercizio 2022, lo stanziamento di €                |  |
|  | 705.000,00;                                                                      |  |
|  | - che in data 11/10/2022 – prot. com.le n. 29963 è pervenuta dal Ministero       |  |
|  | dell’Interno la comunicazione prot. n. 158931 del 10/10/2022 di                  |  |
|  | preassegnazione a questo Comune, in riferimento anche all’intervento di          |  |
|  | cui trattasi, delle risorse di cui al Fondo per l’avvio di opere indifferibili   |  |
|  | previsto dall’art. 26, comma 7 del D.L. N. 50/2022 per le opere finanziate       |  |
|  | in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, le cui modalità di accesso       |  |
|  | sono state disciplinate dal DPCM del 28/07/2022;                                 |  |
|  | - che l’art. 7 comma 1 del succitato DPCM del 28/07/2022 ha stabilito che        |  |
|  | gli enti attuatori degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR, |  |
|  |                                                                                  |  |

|  |                                                                                |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                |  |
|  | inclusi nell'Allegato 1, che avviano le procedure di affidamento delle opere   |  |
|  | pubbliche nel periodo dal 18/05/2022 al 31/12/2022, possono considerare        |  |
|  | come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello           |  |
|  | attribuito con il decreto di assegnazione relativo a tale intervento, la       |  |
|  | percentuale indicata nell'Allegato 1 al medesimo Decreto che per gli enti      |  |
|  | locali beneficiari dei contributi all'interno della Missione 2, Componente 4,  |  |
|  | Investimento 2.2. relativamente alla Linea di finanziamento di cui all'art. 1, |  |
|  | comma 139 e ss. della Legge 145/2018 – Decreti di assegnazione del             |  |
|  | 23/02/2021 e dell'08/11/2021, pari al 10%, che viene attribuita senza la       |  |
|  | presentazione di alcuna istanza da parte dei soggetti attuatori;               |  |
|  | - che la conferma della somma preassegnata pari al 10% dell'originario         |  |
|  | contributo era subordinata alla pubblicazione del bando/avviso per l'indi-     |  |
|  | zione della procedura di gara/invio delle lettere d'invito entro il 31/12/2022 |  |
|  | e alla trasmissione dei dati al sistema informatico Regis entro il             |  |
|  | 05/01/2023; qualora non si verificassero tali condizioni l'impegno di spesa    |  |
|  | sarebbe stato rettificato;                                                     |  |
|  | - che con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 28/11/2022 è stato          |  |
|  | aggiornato il Piano triennale delle OO.PP. 2022/2024, nonché gli               |  |
|  | stanziamenti del capitolo 20015 della Spesa e del capitolo 40026               |  |
|  | dell'Entrata del bilancio di previsione, esercizio finanziario 2022,           |  |
|  | incrementandoli sino alla concorrenza di € 775.500,00;                         |  |
|  | - che delibera di Giunta Comunale n. 103 del 30/11/2022 è stato aggiornato     |  |
|  | il Piano Esecutivo di Gestione e della Performance 2022/2024 a seguito         |  |
|  | della variazione al Bilancio e al DUP 2022/2024, approvata con la              |  |
|  | succitata deliberazione di C.C. 47/2022;                                       |  |
|  |                                                                                |  |
|  |                                                                                |  |

|  |   |                                                                                |
|--|---|--------------------------------------------------------------------------------|
|  |   |                                                                                |
|  | - | che con determinazione NRG 832 del 07/12/2022 è stato approvato il             |
|  |   | Verbale di Validazione del progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di |
|  |   | “MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO                              |
|  |   | GRADO DI SAN PIETRO IN CARIANO” sottoscritto dal RUP in data                   |
|  |   | 07/12/2022 prot. n. 35659;                                                     |
|  | - | che con deliberazione di G.C. n. 109 del 16/12/2022 è stato approvato il       |
|  |   | progetto definitivo/esecutivo relativo a “MIGLIORAMENTO SISMICO                |
|  |   | SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SAN PIETRO IN                              |
|  |   | CARIANO” redatto dallo OMISSIS, per un importo complessivo di €                |
|  |   | 775.500,00 (euro settecentosettantacinquemilacinquecento/00) di cui €          |
|  |   | 396.823,36 (euro trecentonovantaseimilaottocentoventitré/36) per lavori a      |
|  |   | base d’asta, € 45.000,00 (euro quarantacinquemila/00) per oneri relativi       |
|  |   | alla sicurezza ed € 333.676,64 (euro                                           |
|  |   | trecentotrentatremilaseicentosettantasei/64) per somme a disposizione          |
|  |   | dell’Amministrazione;                                                          |
|  | - | che con la succitata Deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del               |
|  |   | 16/12/2022 l’arch. OMISSIS, Responsabile dell’Area 6 Programmazione            |
|  |   | Territorio Edilizia Pubblica e Privata, ora Responsabile dell’Area Tecnica     |
|  |   | del Comune di San Pietro in Cariano è stato nominato Responsabile Unico        |
|  |   | del Procedimento dell’opera in parola;                                         |
|  | - | che non è stato predisposto l’avviso di pre-informazione previsto dall’art.    |
|  |   | 70 del D. Lgs. 50/2016;                                                        |
|  | - | che con riferimento ai lavori pubblici non è previsto l’obbligo di             |
|  |   | approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a                |
|  |   | disposizione da Consip Spa;                                                    |
|  |   |                                                                                |
|  |   | 5                                                                              |

|  |   |                                                                               |
|--|---|-------------------------------------------------------------------------------|
|  |   |                                                                               |
|  | - | che con successiva determinazione a contrattare NRG 873 del                   |
|  |   | 19/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, sono stati stabiliti gli elementi    |
|  |   | essenziali del contratto di cui agli artt. 32 comma 2 del D. Lgs. n.50/2016   |
|  |   | (o Codice dei contratti) e s.m.i. e art. 192 del D. Lgs. 267/2000, ed è stato |
|  |   | quindi disposto di aggiudicare l'appalto mediante procedura negoziata ai      |
|  |   | sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 convertito nella Legge |
|  |   | 120/2020, come modificato dall'art. 51 della Legge 108/2021 di                |
|  |   | conversione del D.L. 77/2021 con il criterio di aggiudicazione del “minor     |
|  |   | prezzo” ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.   |
|  |   | e secondo quanto disposto dall’art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,       |
|  |   | come modificato dall’art. 1, comma 3, della Legge 120/2020,                   |
|  |   | relativamente alle offerte anormalmente basse;                                |
|  | - | che, come previsto nella succitata determinazione NRG 873 del                 |
|  |   | 19/12/2022, essendo il progetto finanziato con contributo statale per opere   |
|  |   | pubbliche di messa in sicurezza comma 139 bis, art. 1, legge 30/12/2018       |
|  |   | n. 145 PNRR linea M2C4 investimento 2.2, allo stesso è stato assegnato        |
|  |   | il seguente obiettivo:                                                        |
|  | – | Milestone-Target: Target;                                                     |
|  | – | Nome Milestone-Target: Completamento di lavori di media portata per           |
|  |   | la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei |
|  |   | comuni T2;                                                                    |
|  | – | Descrizione specifica di ogni Milestone e Target: Completare almeno           |
|  |   | 5000 interventi per lavori pubblici di media portata. Almeno il 40% degli     |
|  |   | investimenti per lavori pubblici di media entità realizzati nei comuni è      |
|  |   | destinato alla messa in sicurezza del territorio contro i rischi              |
|  |   |                                                                               |

|  |  |                                                                                |   |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------|---|
|  |  | idrogeologici;                                                                 |   |
|  |  | – Indicatore qualitativo: N/A;                                                 |   |
|  |  | – Unità di misura Target (riclassificata): Numero;                             |   |
|  |  | – Riferimento di partenza: 1000;                                               |   |
|  |  | – Valore-obiettivo Target: 5000;                                               |   |
|  |  | – Trimestre: Q1;                                                               |   |
|  |  | – Anno: 2026;                                                                  |   |
|  |  | e ai fini della rendicontazione semestrale prevista dal regolamento            |   |
|  |  | UE/2021/241 è stato adeguato associare alla predetta misura PNRR               |   |
|  |  | l'indicatore comune "Popolazione che beneficia di misure di protezione         |   |
|  |  | contro inondazioni, incendi boschivi e altri catastrofi naturali connesse al   |   |
|  |  | clima";                                                                        |   |
|  |  | - che la procedura contribuisce al principio del tagging del clima;            |   |
|  |  | - che per il presente affidamento è stato rispettato il principio di "non      |   |
|  |  | artificioso frazionamento" dell'appalto ex art 35 c. 6 D. Lgs. n. 50/2016 e    |   |
|  |  | altresì l'assenza del cd. doppio finanziamento di cui all'art. 9 del           |   |
|  |  | Regolamento UE n. 241/2021;                                                    |   |
|  |  | - che con la determinazione di cui sopra e i relativi documenti sono state     |   |
|  |  | fissate le condizioni e le modalità di affidamento in parola e che tutti i do- |   |
|  |  | cumenti riportano il riferimento al finanziamento da parte dell'Unione Eu-     |   |
|  |  | ropea e all'iniziativa NextGenerationEU;                                       |   |
|  |  | - che con la succitata determinazione NRG 873 del 19/12/2022 il RUP            |   |
|  |  | stabiliva di avvalersi della Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda, ai     |   |
|  |  | sensi dell'art. 37 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 per l'indizione e               |   |
|  |  | l'espletamento della gara e la successiva aggiudicazione, disponendo           |   |
|  |  |                                                                                |   |
|  |  |                                                                                | 7 |

|  |                                                                                  |   |
|--|----------------------------------------------------------------------------------|---|
|  |                                                                                  |   |
|  | inoltre di invitare nr. 5 operatori economici abilitati sul portale              |   |
|  | www.acquistinretepa.it alla categoria prevalente OG1 con la                      |   |
|  | classificazione indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto;                      |   |
|  | - che con determinazione n. 83 del 22/12/2022 la Centrale Unica di               |   |
|  | Committenza Baldo-Garda ha avviato la procedura, ha approvato la                 |   |
|  | lettera d'invito e il disciplinare di gara e relativi allegati, con i quali sono |   |
|  | state fissate le condizioni e le modalità di partecipazione e di affidamento     |   |
|  | della selezione per la scelta dell'affidatario dei lavori in oggetto;            |   |
|  | - che con determinazione n. 6 del 24/01/2023 la Centrale Unica di Commit-        |   |
|  | tenza Baldo-Garda ha approvato il verbale di gara che si è svolta nella          |   |
|  | medesima data e aggiudicato provvisoriamente l'appalto dei lavori in pa-         |   |
|  | rola all'operatore economico OMISSIS con sede in OMISSIS (OMISSIS),              |   |
|  | Via OMISSIS n. OMISSIS, c.f./P.IVA OMISSIS, quantificando l'importo              |   |
|  | dei lavori in € 376.545,69 (euro trecentosettantaseimilacinquecentoqua-          |   |
|  | rantacinque/69) a seguito del ribasso di gara offerto del 5,11% (cinque          |   |
|  | virgola undici per cento) sull'importo a base di gara, oltre agli oneri della    |   |
|  | sicurezza di € 45.000,00 (euro quarantacinquemila/00), per l'importo com-        |   |
|  | plessivo netto del contratto di € 421.545,69 (euro quattrocentoventunomi-        |   |
|  | lacinquecentoquarantacinque/69) oltre all'Iva, in pendenza della verifica        |   |
|  | dei requisiti dichiarati in sede di gara;                                        |   |
|  | - che la procedura di gara è stata espletata nel rispetto di quanto previsto     |   |
|  | dalla normativa vigente e in particolare dal D. Lgs. 50/2016 e precisa-          |   |
|  | mente:                                                                           |   |
|  | a) nell'espletamento della procedura di gara sono stati rispettati i principi    |   |
|  | di trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità, parità di                   |   |
|  |                                                                                  |   |
|  |                                                                                  | 8 |

|  |    |                                                                           |                                                                |  |
|--|----|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--|
|  |    |                                                                           | trattamento e non discriminazione dettati del D. Lgs. 50/2016; |  |
|  | b) | sono stati rispettati gli obblighi in materia di pubblicazioni pre e post |                                                                |  |
|  |    | aggiudicazione secondo le modalità e tempistiche dettate dal D. Lgs.      |                                                                |  |
|  |    | 50/2016;                                                                  |                                                                |  |
|  | c) | sono state rispettate le norme previste dal D. Lgs. 50/2016 in            |                                                                |  |
|  |    | relazione ai termini di ricezione delle offerte;                          |                                                                |  |
|  | -  | che in riferimento alle procedure di cui sopra è stato correttamente      |                                                                |  |
|  |    | applicato l'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 per quanto attiene i criteri di   |                                                                |  |
|  |    | aggiudicazione dell'appalto;                                              |                                                                |  |
|  | -  | che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la      |                                                                |  |
|  |    | capacità giuridica e tecnica-organizzativa del citato Contraente;         |                                                                |  |
|  | -  | che con determinazione n. 15 del 02/02/2023 la Centrale Unica di          |                                                                |  |
|  |    | Committenza Baldo-Garda disponeva l'efficacia dell'aggiudicazione in      |                                                                |  |
|  |    | favore dell'operatore economico OMISSIS;                                  |                                                                |  |
|  | -  | il RUP dà atto che ad oggi non sono stati presentati ricorsi avverso      |                                                                |  |
|  |    | l'aggiudicazione definitiva;                                              |                                                                |  |
|  | -  | che con determinazione NRG 108 del 20/02/2023 il Responsabile             |                                                                |  |
|  |    | dell'Area 6 Programmazione Territorio, Edilizia Pubblica e Privata, ora   |                                                                |  |
|  |    | Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Pietro in Cariano        |                                                                |  |
|  |    | prende atto dell'efficacia dell'aggiudicazione disposta con               |                                                                |  |
|  |    | determinazione n. 15 del 02/02/2023 della CUC Baldo-Garda, in favore      |                                                                |  |
|  |    | dell'operatore economico OMISSIS con sede in OMISSIS (OMISSIS), Via       |                                                                |  |
|  |    | OMISSIS n. OMISSIS, C.F./P.IVA OMISSIS, stante il positivo esito delle    |                                                                |  |
|  |    | verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-     |                                                                |  |
|  |    | organizzativi, relative all'appalto dei lavori di cui trattasi;           |                                                                |  |
|  |    |                                                                           |                                                                |  |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|  | - che l'offerta prodotta dall'Operatore economico non beneficia delle misure premiali di cui al comma 5 dell'art. 47 del D.L. 77/2021 conv. in Legge 108/2021;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|  | - che i lavori sono finanziati con fondi PNRR - Linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2, dell'Unione europea – NextGenerationEU", impegno n. 645/2022 sub. 1 e impegno 715/2022 sub. 1, disposti con determinazione NRG 873/2022 assunto al capitolo 20015 relativo a: PNRR - M2C4 - INV. 2.2 - CUP B64I19000830005 - MIN_INTERNO - INTERV. PER LA RESILIENZA VALORIZZAZ. TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SAN PIETRO IN CARIANO CARLOTTA ASCHIERI (E CAP 40026 EX COMMA 139_BIS, ART. 1, LEGGE 30.12.2018 N. 145); |  |
|  | - che con riferimento all'aspetto finanziario, contabile e fiscale è stata adottata una codificazione contabile adeguata all'utilizzo delle risorse del piano;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|  | - che il lavori saranno consegnati, ai sensi degli articoli 129 e 130 del Regolamento approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554, dal Direttore dei Lavori dello Studio OMISSIS;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|  | - che sono state espletate tutte le formalità relative alla pubblicità e diffusione degli atti di gara e dell'affidamento e precisamente sono state effettuate le previste pubblicazioni sul profilo del Committente, sulla piattaforma ANAC e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |

|  |                                                                                     |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                     |  |
|  | - che è trascorso il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. |  |
|  | 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;                                                     |  |
|  | - che è stata verificata l'iscrizione dell'Operatore Economico nell'elenco,         |  |
|  | istituito presso la Prefettura di OMISSIS, dei fornitori, prestatori di servizi     |  |
|  | ed esecutori di lavori, operanti in settori "sensibili", non soggetti a tentativo   |  |
|  | di infiltrazione mafiosa, c.d. "White List", ai sensi dell'art. 1, commi 52 e       |  |
|  | 57, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, c.d. Legge anticorruzione,                 |  |
|  | D.P.C.M. 18/04/2013, come modificato dal Decreto Legge 08/04/2020 n.                |  |
|  | 23, convertito con modificazioni dalla legge 05/06/2020 n. 40. L'iscrizione         |  |
|  | in tale elenco tiene luogo della comunicazione antimafia liberatoria, anche         |  |
|  | ai fini della stipula di contratti relativi ad attività diverse da quelle per le    |  |
|  | quali essa è stata disposta;                                                        |  |
|  | - che l'Appaltatore in data 21/04/2023 n. 11186 di prot. ha presentato la           |  |
|  | dichiarazione di composizione societaria ed azionaria ai sensi dell'articolo        |  |
|  | 1 DPCM 11/05/1991, n. 187;                                                          |  |
|  | - che, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 2.7 del  |  |
|  | Capitolato Speciale d'Appalto, è stata prodotta polizza fideiussoria;               |  |
|  | - che il sig. OMISSIS, Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale         |  |
|  | Rappresentante della società OMISSIS ha dichiarato in sede di gara (vedi            |  |
|  | modello DGUE facente parte della documentazione di gara presentata in               |  |
|  | data 23/01/2023) l'assenza di conflitto di interesse nell'ambito degli inter-       |  |
|  | venti a valere sul PNRR;                                                            |  |
|  | - che il sig. OMISSIS della società OMISSIS ha dichiarato l'assenza di con-         |  |
|  | flicto di interesse nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR, giusto prot.    |  |
|  | n. 12170 del 04/05/2023;                                                            |  |
|  |                                                                                     |  |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|  | - che il sig. OMISSIS della società OMISSIS ha dichiarato l'assenza di conflitto di interesse nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR, giusto prot. n. 12170 del 04/05/2023;                                                                                                                                                                                                                           |  |
|  | - che il R.U.P. arch. OMISSIS con nota prot. com.le n. 12274 del 04/05/2023 ha dichiarato l'assenza di conflitto di interesse nelle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici e nello specifico dell'intervento oggetto del presente atto;                                                                                                                                              |  |
|  | - che il R.U.P. dà atto che il periodo di vigenza del presente contratto è coerente rispetto alla tempistica indicata nel progetto/investimento/riforma e la spesa ad esso relativa rientra tra le tipologie ammissibili secondo la normativa comunitaria e nazionale.                                                                                                                                        |  |
|  | <b>TUTTO CIO' PREMESSO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|  | i comparenti, come sopra costituiti, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convergono e stipulano quanto segue:                                                                                                                                                                                                        |  |
|  | <b>Art. 1 - Oggetto dell'appalto</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|  | 1. Il COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO, nella persona dell'arch. OMISSIS, affida alla società OMISSIS, e per esso al costituito sig. OMISSIS, che accetta, l'appalto relativo ai lavori di "MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SAN PIETRO IN CARIANO. PNRR "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI M2C4 INVESTIMENTO 2.2". |  |
|  | 2. Il contraente sig. OMISSIS, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società OMISSIS, in sede                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |

|  |                                                                                   |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                   |  |
|  | di gara, in merito agli obblighi di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021 convertito   |  |
|  | in L. 108/2021, ha dichiarato quanto segue:                                       |  |
|  | - che ha alle dipendenze un numero di dipendenti inferiore a 15;                  |  |
|  | - di non essere tenuto al rispetto degli obblighi di cui alla Legge               |  |
|  | 12/03/1999 n. 68;                                                                 |  |
|  | - che non necessita, in riferimento al comma 4 del medesimo decreto               |  |
|  | legge, nell'intero arco temporale dell'esecuzione del contratto, di dover         |  |
|  | ricorrere a nuove assunzioni funzionali all'esecuzione del medesimo o             |  |
|  | per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.                  |  |
|  | Pertanto, stante il numero di dipendenti inferiore a 15, l'Operatore              |  |
|  | Economico OMISSIS non rientra nei casi previsti dai commi 2, 3 e 3bis del         |  |
|  | sopra citato decreto, che riguardano, nello specifico, la redazione del           |  |
|  | rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs.         |  |
|  | 198/2006.                                                                         |  |
|  | 3. Il Contraente si obbliga ad eseguire detti lavori alle condizioni previste nel |  |
|  | presente contratto, nel Capitolato speciale d'appalto Norme                       |  |
|  | Amministrative e Tecniche (Allegato A), nell'Elenco prezzi unitari (Allegato      |  |
|  | B), nel Computo metrico estimativo (Allegato D) e negli altri documenti           |  |
|  | facenti parte del progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta        |  |
|  | Comunale n. 109 del 16/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, che sono             |  |
|  | comunque da leggersi alla luce dell'Offerta Economica (Allegato C), oltre         |  |
|  | che, in ogni caso, secondo le vigenti disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016      |  |
|  | e s.m.i. e al D.P.R. 207/2010.                                                    |  |
|  | 4. Ai fini dell'art. 3 comma 5 della Legge 136/2010 e s.m.i.:                     |  |
|  | - il Codice Identificativo della Gara relativo all'intervento è 9552437861;       |  |
|  |                                                                                   |  |

- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è B64I19000830005.

5. L'appaltatore si obbliga ad informare tempestivamente il Comune di San Pietro in Cariano (VR), in qualità di Stazione appaltante, di ogni contestazione, diffida, reclamo, che non sia manifestamente infondato, relativo ad illeciti penali connessi al progetto.

6. L'appaltatore si obbliga a custodire libri e documentazione contabile relativa al progetto.

## **Art. 2 - Importo del contratto**

1. L'importo del contratto, al netto del ribasso percentuale offerto in sede di gara pari al 5,11% (cinque virgola undici per cento) compresi gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 45.000,00 (euro quarantacinquemila/00), ammonta ad € 421.545,69 (euro quattrocentoventunomilacinquecentoquarantacinque/69) oltre all'IVA 22%.

Tale importo risulta così determinato:

|                                                    |   |            |
|----------------------------------------------------|---|------------|
| Importo contrattuale lavori:                       | € | 376.545,69 |
| Oneri per la sicurezza<br>(non soggetti a ribasso) | € | 45.000,00  |
| Iva 22%                                            | € | 92.740,05  |
| Importo complessivo contratto                      | € | 514.285,74 |

2. Il contratto è stipulato a misura, come previsto all'art. 1.3 del Capitolato speciale di appalto.

3. I lavori saranno contabilizzati secondo quanto previsto dal Capitolo 3 "NORME PER LA MISURAZIONE E VALUTAZIONE DEI LAVORI" del Capitolato Speciale d'Appalto.

La Stazione appaltante può dar luogo, come previsto dall'art. 2.26 del

|  |                                                                                    |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | Capitolato Speciale d'Appalto, ad una revisione dei prezzi ai sensi dell'art.      |  |
|  | 106, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016.                                      |  |
|  | La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, dichiara che la spesa            |  |
|  | di cui al presente contratto, è stata impegnata nel bilancio per l'esercizio       |  |
|  | 2022 con determinazione NRG 873 in data 19/12/2022 in premessa citata              |  |
|  | (impegno n. 645/2022 sub. 1 e imp. acc. 715/2022 sub 1).                           |  |
|  | Avverte, inoltre, l'Appaltatore che le fatture relative al presente contratto      |  |
|  | devono essere completate con il numero di CIG e il numero di CUP                   |  |
|  | riportati in oggetto, il numero e la data identificativi del presente contratto    |  |
|  | e la dicitura "Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Fondi           |  |
|  | PNRR, il logo dell'Unione Europea e il riferimento a M2C4                          |  |
|  | INVESTIMENTO 2.2".                                                                 |  |
|  | <b>Art. 3 - Direzione dei lavori</b>                                               |  |
|  | 1. La direzione dei lavori oggetto del presente contratto è affidata allo Studio   |  |
|  | OMISSIS giusta determinazione NRG 184 del 21/03/2022 e contratto n.                |  |
|  | 37 di Repertorio del 13/10/2022 Registro Scritture Private.                        |  |
|  | 2. Il Comune si riserva di sostituire durante il corso dei lavori il Direttore dei |  |
|  | medesimi, senza che l'Appaltatore possa opporre nulla al riguardo.                 |  |
|  | 3. Ai sensi dell'articolo 101 del Codice dei contratti, gli atti contabili saranno |  |
|  | redatti dal Direttore dei lavori e saranno considerati atti pubblici a tutti gli   |  |
|  | effetti di legge, avendo ad oggetto l'accertamento e la registrazione di tutti     |  |
|  | i fatti producenti spesa.                                                          |  |
|  | <b>Art. 4 - Modifiche del contratto</b>                                            |  |
|  | 1. Le eventuali modifiche, nonché le varianti del presente contratto potranno      |  |
|  | essere autorizzate ai sensi dell'articolo 1.7 del Capitolato Speciale              |  |
|  |                                                                                    |  |

|  |                                                                                 |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | d'Appalto e potranno essere attuate senza una nuova procedura di                |  |
|  | affidamento nei casi contemplati dal Codice dei contratti all'art. 106,         |  |
|  | comma 1.                                                                        |  |
|  | <b>Art. 5 - Recesso dal contratto</b>                                           |  |
|  | 1. Le parti si danno reciproco atto che trovano applicazione per il recesso     |  |
|  | dal contratto le disposizioni di cui all'articolo 109 del D. Lgs. 50/2016 e     |  |
|  | comunque fatta salva la risarcibilità di danni ulteriori.                       |  |
|  | 2. L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può            |  |
|  | avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma         |  |
|  | dell'art. 2237 del C.C., ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, |  |
|  | il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso.                    |  |
|  | In tale ipotesi l'affidatario avrà diritto al compenso previsto dalla legge.    |  |
|  | <b>Art. 6 - Risoluzione del contratto</b>                                       |  |
|  | 1. Le parti si danno reciproco atto che trovano applicazione per la risoluzione |  |
|  | del contratto le disposizioni di cui agli articoli 108 del D.Lgs. 50/2016, ri-  |  |
|  | chiamate dall'articolo 2.5 del Capitolato Speciale d'Appalto e comunque         |  |
|  | fatta salva la risarcibilità di danni ulteriori.                                |  |
|  | 2. Ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., il mancato utilizzo del |  |
|  | bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire    |  |
|  | la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del   |  |
|  | presente contratto.                                                             |  |
|  | 3. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, ultimo periodo del D.P.R. 16 aprile 2013, n.  |  |
|  | 62, "Regolamento recante Codice di Comportamento dei dipendenti                 |  |
|  | pubblici, a norma dell'articolo 54 del D. Lgs. 30.03.2001, n. 165", la          |  |
|  | violazione degli obblighi di cui al medesimo decreto comporta la                |  |
|  |                                                                                 |  |

|  |    |                                                                                |  |
|--|----|--------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |    | risoluzione del presente contratto.                                            |  |
|  | 4. | Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013    |  |
|  |    | “Regolamento recante Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici,          |  |
|  |    | a norma dell'articolo 54 del D. Lgs. 30.03.2001, n. 165” e degli articoli 2 e  |  |
|  |    | 17 del Codice di Comportamento adottato con deliberazione di Giunta            |  |
|  |    | Comunale 136 in data 07/09/2016, l'Appaltatore e, per suo tramite, i suoi      |  |
|  |    | dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la          |  |
|  |    | risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal |  |
|  |    | sopracitato Codice, per quanto compatibili. Il suddetto Codice, pur non        |  |
|  |    | venendo materialmente allegato al presente contratto, viene consegnato         |  |
|  |    | in copia all'Appaltatore che si impegna, altresì, a consegnarlo ai propri      |  |
|  |    | collaboratori.                                                                 |  |
|  | 5. | Le parti prendono altresì atto che, qualora dalle verifiche previste dal De-   |  |
|  |    | creto Presidente Repubblica n. 445/2000 dovessero emergere cause               |  |
|  |    | ostative all'assunzione del lavoro in oggetto, la ditta decadrà dall'aggiudi-  |  |
|  |    | cazione e da tutti i conseguenti benefici derivanti anche dalla stipulazione   |  |
|  |    | del presente contratto.                                                        |  |
|  | 6. | Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001,      |  |
|  |    | l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver       |  |
|  |    | concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti,         |  |
|  |    | che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune      |  |
|  |    | di San Pietro in Cariano nei confronti dell'Appaltatore, per il triennio       |  |
|  |    | successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego.                   |  |
|  | 7. | Il sig. OMISSIS, Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale          |  |
|  |    | rappresentante della società OMISSIS dichiara di conoscere e accettare         |  |
|  |    |                                                                                |  |

|  |                                                                                |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | il contenuto del Protocollo di Legalità dell'Ente locale, adottato con         |  |
|  | deliberazione di Giunta comunale n. 36 del 16/03/2016, sebbene non             |  |
|  | materialmente allegato al presente contratto, di osservare gli obblighi in     |  |
|  | materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della              |  |
|  | corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione di cui alla Legge  |  |
|  | del 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la       |  |
|  | repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica                  |  |
|  | Amministrazione" e di aver ricevuto la nota ad oggetto: "Attivazione sito      |  |
|  | sicuro per le segnalazioni di whistleblowing".                                 |  |
|  | 8. E' fatto assoluto divieto di cedere a terzi il presente contratto, pena la  |  |
|  | risoluzione dello stesso.                                                      |  |
|  | <b>Art. 7 – Pagamenti e anticipazioni</b>                                      |  |
|  | 1. Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art.  |  |
|  | 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto, sul valore del contratto d'appalto     |  |
|  | verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% (venti     |  |
|  | per cento) da corrispondere al contraente, se richiesto dallo stesso, entro    |  |
|  | quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.                              |  |
|  | 2. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia |  |
|  | fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione         |  |
|  | maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario       |  |
|  | al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei            |  |
|  | lavori. L'importo della garanzia verrà gradualmente ed automaticamente         |  |
|  | ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero              |  |
|  | dell'anticipazione da parte della Stazione appaltante. Il Contraente decade    |  |
|  | dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori    |  |
|  |                                                                                |  |

|  |                                                                                  |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle   |  |
|  | somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data      |  |
|  | di erogazione della anticipazione.                                               |  |
|  | 3. Il Contraente avrà diritto al pagamento a saldo, entro 30 (trenta) giorni     |  |
|  | dall'emissione del Certificato di Collaudo o del Certificato di Regolare Ese-    |  |
|  | cuzione.                                                                         |  |
|  | 4. Al pagamento si provvede mediante mandato di pagamento che ordini al          |  |
|  | tesoriere comunale di provvedere con bonifico sul seguente c/c dedicato:         |  |
|  | IBAN: OMISSIS intestato all'Appaltatore.                                         |  |
|  | 5. Come comunicato dall'Appaltatore, la persona delegata ad operare sul          |  |
|  | conto corrente è il sig. OMISSIS, sopra generalizzato, al quale sono con-        |  |
|  | feriti tutti i poteri in ordine alla gestione del presente contratto.            |  |
|  | 6. La sostituzione del rappresentante, di cui al precedente comma, non avrà      |  |
|  | effetto nei confronti della Stazione appaltante, finché non sarà stata a         |  |
|  | quest'ultimo comunicata mediante PEC. Ogni eventuale ulteriore                   |  |
|  | designazione va effettuata per iscritto e deve essere inviata all'Ente           |  |
|  | tramite PEC.                                                                     |  |
|  | 7. Alle eventuali cessioni del corrispettivo si applica l'art. 106 comma 13 del  |  |
|  | D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..                                                        |  |
|  | 8. I certificati di pagamento non costituiscono presunzione di accettazione      |  |
|  | dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del Codice Civile.             |  |
|  | 9. La Stazione appaltante invia gli avvisi di emissione dei titoli di pagamento  |  |
|  | alla sede legale dell'Appaltatore in OMISSIS (OMISSIS), via OMISSIS n.           |  |
|  | OMISSIS a mezzo PEC.                                                             |  |
|  | 10. In relazione al presente appalto, il Contraente assume tutti gli obblighi di |  |

tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

|                                                                             |       |         |             |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------|---------|-------------|
| 11. Il Contraente si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione   |       |         |             |
| Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale competente della notizia |       |         |             |
| dell'inadempimento                                                          | della | propria | controparte |
| (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.  |       |         |             |

## **Art. 8 - Oneri previdenziali e pagamento dei lavoratori**

1. Il Contraente dichiara di:

- |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - | applicare al personale impiegato nei lavori oggetto di appalti pubblici il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente; |
| - | rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste dalla vigente normativa;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| - | essere in regola con le disposizioni di cui alla Legge 68/1999.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

2. In caso di inadempienza contributiva risultante dal Documento Unico di  
Regolarità Contributiva relativo a personale dipendente del contraente o  
del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato  
nell'esecuzione del contratto, la Stazione appaltante tratterrà dal  
certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il  
successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi,  
compresa, nei lavori, la cassa edile.

|  |                                                                                 |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                 |  |
|  | 3. In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni sarà operata   |  |
|  | una ritenuta dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento); le ritenute        |  |
|  | potranno essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo        |  |
|  | l'approvazione da parte della Stazione appaltante del certificato di            |  |
|  | collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di    |  |
|  | regolarità contributiva.                                                        |  |
|  | <b>Art. 9 - Termine per l'esecuzione - Penali</b>                               |  |
|  | 1. Come offerto dall'Appaltatore in sede di gara, il tempo per l'esecuzione è   |  |
|  | fissato in 300 (trecento) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data  |  |
|  | del verbale di consegna dei lavori, come previsto dall'art. 2.10 del Capito-    |  |
|  | lato speciale di appalto.                                                       |  |
|  | 2. In merito alla programmazione dell'esecuzione dei lavori si rimanda al cro-  |  |
|  | noprogramma lavori di cui alla documentazione di gara, Tavola 12.0-             |  |
|  | S2021RE012B.                                                                    |  |
|  | 3. Nel caso di mancato rispetto del tempo previsto per l'ultimazione dei lavori |  |
|  | verrà applicata una penale in misura giornaliera pari all'1 per mille (un euro  |  |
|  | ogni mille euro) dell'ammontare netto contrattuale, come previsto               |  |
|  | dall'articolo 2.14 del Capitolato speciale d'appalto.                           |  |
|  | 4. Tutte le penali saranno contabilizzate in detrazione, in occasione di ogni   |  |
|  | pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condi-        |  |
|  | zione di ritardo, e saranno imputate mediante ritenuta sull'importo della       |  |
|  | rata di saldo in sede di Collaudo finale.                                       |  |
|  | <b>Art. 10 - Sospensioni e riprese dei lavori</b>                               |  |
|  | 1. Ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è ammessa la sospen-    |  |
|  | sione dei lavori, ordinata dal Direttore dei lavori, nei casi previsti. Cessate |  |
|  |                                                                                 |  |

|  |                                                                                   |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                   |  |
|  | le cause della sospensione, il RUP disporrà la ripresa dell'esecuzione e          |  |
|  | indicherà il nuovo termine contrattuale. La sospensione permane per il            |  |
|  | tempo strettamente necessario a far cessare le cause che hanno imposto            |  |
|  | l'interruzione dell'esecuzione dell'appalto.                                      |  |
|  | 2. In caso di sospensione dei lavori si applicano le disposizioni di cui all'art. |  |
|  | 2.11 del Capitolato speciale d'appalto. Qualora la sospensione o le               |  |
|  | sospensioni durino per un periodo di tempo superiore ad un quarto della           |  |
|  | durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori stessi, o                 |  |
|  | comunque quando superino 6 (sei) mesi complessivi, il Contraente può              |  |
|  | chiedere la risoluzione del contratto senza indennità; se la Stazione             |  |
|  | appaltante si oppone, il Contraente ha diritto alla rifusione dei maggiori        |  |
|  | oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini               |  |
|  | suddetti. Nessun indennizzo è dovuto al Contraente negli altri casi.              |  |
|  | 3. Il Contraente che, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di         |  |
|  | ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga. La richiesta    |  |
|  | di proroga deve essere formulata con congruo anticipo rispetto alla               |  |
|  | scadenza del termine contrattuale. La risposta in merito all'istanza di           |  |
|  | proroga è resa dal Responsabile del procedimento, sentito il Direttore dei        |  |
|  | lavori, entro 30 (trenta) giorni dal suo ricevimento. (Art. 2.11 del Capitolato   |  |
|  | speciale di appalto).                                                             |  |
|  | 4. Il Contraente non ha diritto allo scioglimento del contratto né ad alcuna      |  |
|  | indennità qualora i lavori, per qualsiasi causa non imputabile alla Stazione      |  |
|  | appaltante, non siano ultimati nel termine contrattuale e qualunque sia il        |  |
|  | maggior tempo impiegato. (Art. 2.11 del Capitolato speciale di appalto).          |  |
|  | <b>Art. 11 - Garanzia e copertura assicurativa</b>                                |  |
|  |                                                                                   |  |

|  |                                                                               |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                               |  |
|  | 1. A garanzia del puntuale ed esatto adempimento del presente contratto, il   |  |
|  | Contraente ha prestato la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs.  |  |
|  | 50/2016 e s.m.i. e art. 2.7 del Capitolato Speciale d'Appalto mediante        |  |
|  | polizza fidejussoria n. OMISSIS emessa dalla OMISSIS Agenzia di               |  |
|  | OMISSIS, Cod. Agenzia OMISSIS, in data OMISSIS con scadenza al                |  |
|  | OMISSIS, per l'importo di € 16.861,83, ridotta del 50% (cinquanta per         |  |
|  | cento) essendo l'appaltatore in possesso di certificazione di qualità ISO     |  |
|  | 9001:2015 emessa in data OMISSIS con scadenza OMISSIS, ridotta di             |  |
|  | un ulteriore 20% essendo l'appaltatore in possesso di certificazione di       |  |
|  | qualità ISO 14001:2015 emessa in data OMISSIS con scadenza al                 |  |
|  | OMISSIS, nell'interesse dell'appaltatore ed a favore del Comune di San        |  |
|  | Pietro in Cariano, agli effetti e per l'esatto adempimento delle obbligazioni |  |
|  | assunte dall'appaltatore per l'esecuzione del lavoro oggetto del presente     |  |
|  | appalto.                                                                      |  |
|  | 2. La garanzia prevede espressamente la rinuncia al beneficio della           |  |
|  | preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di   |  |
|  | cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice Civile, nonché               |  |
|  | l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice  |  |
|  | richiesta scritta della Stazione appaltante.                                  |  |
|  | 3. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del         |  |
|  | Certificato di Collaudo o del Certificato di Regolare Esecuzione, ovvero,     |  |
|  | alla data di emissione del Certificato di verifica di conformità o            |  |
|  | dell'Attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni e comunque         |  |
|  | decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal  |  |
|  | relativo certificato, allorché si estingue automaticamente ad ogni effetto    |  |
|  |                                                                               |  |

|  |                                                                               |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | (art. 103 comma 1 e 5 del Codice) salvo quanto indicato nel quinto comma      |  |
|  | dell'art. 1 della polizza.                                                    |  |
|  | 4. La suddetta cauzione sarà progressivamente svincolata nei limiti e con le  |  |
|  | modalità previsti dall'articolo 103, comma 5, del D. Lgs. 50/2016.            |  |
|  | 5. Nel caso di inadempienze da parte dell'appaltatore, la Stazione appaltante |  |
|  | ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. Il         |  |
|  | Contraente dovrà reintegrare la cauzione medesima nel termine che gli         |  |
|  | verrà assegnato se la Stazione appaltante dovrà, durante l'esecuzione del     |  |
|  | lavoro, avvalersi in tutto o in parte di essa.                                |  |
|  | 6. È a carico del Contraente la responsabilità di danni a persone e cose, sia |  |
|  | per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per     |  |
|  | quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione       |  |
|  | dei lavori e delle attività connesse, sollevando la Stazione appaltante da    |  |
|  | ogni responsabilità al riguardo. Il Contraente ha attivato, in relazione a    |  |
|  | quanto precede, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.   |  |
|  | e dell'art. 2.8 del Capitolato Speciale d'appalto, polizza assicurativa n.    |  |
|  | OMISSIS per danni di esecuzione, responsabilità civile verso terzi e          |  |
|  | garanzia di manutenzione, emessa il OMISSIS da OMISSIS, Agenzia di            |  |
|  | OMISSIS, Cod. Agenzia OMISSIS, per i seguenti massimali:                      |  |
|  | – € 514.285,74 Partita 1 (Opere), % scoperto 10% (dieci per cento) con        |  |
|  | scoperto minimo € 2.500,00 (euro duemilacinquecento/00);                      |  |
|  | – € 50.000,00 Partita 2 (Opere preesistenti), % scoperto 10% (dieci per       |  |
|  | cento) con scoperto minimo € 2.500,00 (euro duemilacinquecento/00);           |  |
|  | – € 25.000,00 Partita 3 (Demolizione e sgombero).                             |  |
|  | Tale polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi per l'importo   |  |
|  |                                                                               |  |

|  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |
|--|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
|  |    | di € 1.000.000,00 (euro un milione/00), con franchigia pari a € 2.500,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |
|  |    | (euro duemilacinquecento/00).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
|  | 7. | L'Appaltatore si impegna sin d'ora a rispondere in proprio dei sinistri, qualora l'entità degli stessi rientri nelle franchigie o scoperti previsti nella polizza di cui al presente articolo.                                                                                                                                                                                                                                                   |    |
|  |    | <b>Art. 12 - Subappalto</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |
|  | 1. | L'Appaltatore in sede di gara nel modello di formulario per il DGUE ha dichiarato, come previsto dall'art. 2.9 del Capitolato Speciale d'appalto, che intende ricorrere al subappalto per le seguenti lavorazioni: OG 1 nei limiti di legge.                                                                                                                                                                                                     |    |
|  |    | <b>Art. 13 - Piani di sicurezza</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |
|  | 1. | Il Contraente dichiara di conoscere e rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza ed igiene del lavoro sanciti dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. e di essere edotto, in proposito, dell'opera e dell'ambiente in cui è chiamato ad operare.                                                                                                                                                                                 |    |
|  | 2. | Le imprese esecutrici sono altresì obbligate al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro, ivi comprese quelle in materia di sicurezza dei cantieri, e delle prescrizioni contenute nei piani per la sicurezza di cui al Titolo IV del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..                                                                                                                                       |    |
|  | 3. | L'Appaltatore in data 21/04/2023 con nota prot. n. 11188 ha depositato presso la Stazione appaltante il proprio Piano Operativo di Sicurezza, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento, del quale assume ogni onere e obbligo, che qui si intende integralmente |    |
|  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 25 |

|  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|--|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |    | riportato e perfettamente noto alle parti, anche se non materialmente allegato.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|  | 4. | L'appaltatore per ottemperare agli obblighi di comunicazione e diffusione di cui all'art. 34 del Regolamento UE 241/2021, dovrà affiggere un cartello di cantiere (e se del caso, a opera ultimata una targa fissa) con la dicitura "Opera finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Fondi PNRR – M2C4 Investimento 2.2" e i loghi dell'Unione Europea e del Comune San Pietro in Cariano. L'emblema istituzionale dell'Unione Europea, il quale se mostrato in associazione con altro logo, dovrà essere mostrato almeno con lo stesso risalto e visibilità degli altri loghi. L'emblema dovrà rimanere distinto e separato e non potrà essere modificato con l'aggiunta di altri segni visivi, marchi o testi. Oltre all'emblema, nessun'altra identità visiva o logo potrà essere utilizzata per evidenziare il sostegno dell'UE, secondo quanto stabilito dalle "Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti" (Circolare n. 21 del 14/10/2021 del Ministero dell'economia e delle finanze rivolta alle amministrazioni centrali e di interesse comunque anche dei soggetti attuatori). |  |
|  |    | <b>Art. 14 - Specifiche modalità e Collaudo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|  | 1. | Le parti fanno rinvio all'articolo 2.19 del Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato A) per quanto riguarda le specifiche modalità ed i termini dell'emissione del Certificato di Collaudo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|  |    | <b>Art. 15 - Controversie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|  | 1. | Ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti, per effetto del presente contratto sarà risolta come previsto all'articolo 2.25 del Capitolato speciale di appalto denominato "Gestione delle contestazioni e riserve".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|  | 2. Il Contraente, in caso di rifiuto della proposta di accordo bonario ovvero di inutile decorso del termine per l'accettazione, può instaurare un contenzioso giudiziario entro i successivi 60 (sessanta) giorni, a pena di decadenza, come previsto dall'art. 205 c. 6-bis del D.Lgs. 50/2016.                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|  | 3. Il Foro competente è il foro di Verona.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|  | <b>Art. 16 - Domicilio</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|  | 1. Ai sensi dell'articolo 2 del Decreto Ministeriale n. 145/2000, l'Appaltatore dichiara di eleggere e mantenere per tutta la durata dell'appalto il suo domicilio presso la Sede Municipale del Comune di San Pietro in Cariano.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|  | <b>Art. 17 - Informativa e Responsabile del trattamento dei dati personali</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|  | 1. L'Appaltatore dà atto di aver preso visione dell'informativa completa prevista dal GDPR "Regolamento generale sulla protezione dei dati (UE/2016/679)" e dei riferimenti del Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente (DPO Data Protection Officer) presenti sul sito internet del Comune di San Pietro in Cariano <a href="https://www.comune.sanpietroincariano.vr.it/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/229">https://www.comune.sanpietroincariano.vr.it/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/229</a> . |  |
|  | <b>Art. 18 - Oneri diversi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|  | 1. Ai sensi degli artt. 105 comma 9 e 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Contraente si obbliga:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|  | - a comunicare tempestivamente alla Stazione appaltante ogni modifica intervenuta negli assetti societari e nella struttura dell'impresa, nonché negli organismi tecnici ed amministrativi;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|  | - a trasmettere alla Stazione appaltante e, per suo tramite a mezzo di                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |

|  |                                                                                    |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | eventuali subappaltatori, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione          |  |
|  | di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e                       |  |
|  | antinfortunistici.                                                                 |  |
|  | <b>Art. 19 - Cessione del contratto</b>                                            |  |
|  | 1. Il presente contratto non può essere ceduto a terzi, a pena di nullità ai       |  |
|  | sensi dell'art. 105 comma 1 del D. Lgs. 50/2016.                                   |  |
|  | <b>Art. 20 - Norme finali</b>                                                      |  |
|  | 1. Tutte le spese di bollo, registrazione fiscale e di contratto, nessuna          |  |
|  | esclusa, sono a carico del Contraente.                                             |  |
|  | 2. Agli effetti della registrazione fiscale si dichiara che il valore del presente |  |
|  | contratto è di € 421.545,69 (euro quattrocentoventunomilacinquecento-              |  |
|  | quarantacinque/69) + IVA 22% per un totale di € 514.285,74 (euro cinque-           |  |
|  | centoquattordicimiladuecentottantacinque/74).                                      |  |
|  | 3. Agli effetti dell'imposta di registro, si chiede l'applicazione della stessa in |  |
|  | misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131, essendo          |  |
|  | l'oggetto della prestazione soggetto ad IVA.                                       |  |
|  | 4. Ai sensi del D.M. 22/02/2007, trattandosi di contratto elettronico, l'imposta   |  |
|  | di bollo è fissata in Euro 45,00 (quarantacinque/00).                              |  |
|  | 5. Le imposte di registro e di bollo saranno versate con modalità telematica,      |  |
|  | mediante il Modello Unico Informatico utilizzando il software UniMod.              |  |
|  | 6. Il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma       |  |
|  | Sister.                                                                            |  |
|  | 7. Il presente contratto è stipulato a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione  |  |
|  | appaltante mediante atto pubblico amministrativo in modalità elettronica,          |  |
|  | ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016.                           |  |
|  |                                                                                    |  |

|  |                                                                                     |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                     |  |
|  | Si considerano parte integrante del presente contratto, ancorché non                |  |
|  | materialmente allegati allo stesso, bollati nelle modalità di legge, i seguenti     |  |
|  | documenti:                                                                          |  |
|  | - Capitolato speciale d'appalto Norme amministrative e tecniche, denominato         |  |
|  | nel presente atto, Capitolato speciale d'appalto (Allegato A);                      |  |
|  | - Elenco prezzi unitari (Allegato B);                                               |  |
|  | - Offerta economica (Allegato C);                                                   |  |
|  | - Computo metrico estimativo (Allegato D).                                          |  |
|  | E richiesto io Segretario Generale ufficiale rogante ho ricevuto il presente at-    |  |
|  | to, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti elettronici su suppor-     |  |
|  | to informatico non modificabile, di n. 30 (trenta) pagine a video.                  |  |
|  | Il presente contratto viene da me Segretario Generale letto alle parti con-         |  |
|  | traenti (ad eccezione degli allegati della cui lettura le parti mi dispensano) che, |  |
|  | riconosciuto conforme alla loro volontà, insieme con me ed alla mia presen-         |  |
|  | za e vista, previo accertamento delle identità personali, lo sottoscrivono come     |  |
|  | di seguito specificato:                                                             |  |
|  | 1. l'arch OMISSIS mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art.    |  |
|  | 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale               |  |
|  | (CAD) previo accertamento della validità del certificato elettronico.               |  |
|  | 2. il sig. OMISSIS mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art.   |  |
|  | 24 del D. Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale               |  |
|  | (CAD) previo accertamento della validità del certificato elettronico.               |  |
|  | In presenza delle parti io dott.ssa OMISSIS, Segretario Generale, ho firmato il     |  |
|  | presente documento informatico con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.      |  |
|  | Lgs. 07/03/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).                  |  |
|  |                                                                                     |  |

[illegible][illegible][illegible][illegible]