



# COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

## Provincia di Verona

ORIGINALE

Ufficio: **SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO**  
N. Interno: **115** del **28-09-2018**

**DETERMINAZIONE N. 751 R.G. DEL 28-09-2018**  
**SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO**

**Oggetto: LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA' IN PEDEMONTE.  
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA ITALMIXER  
S.R.L. - CUP B64E10000140004 - CIG 7102944ECD**

Il sottoscritto Arch. Pier Giorgio Dal Dosso, Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Patrimonio del Comune di San Pietro in Cariano, incaricato dal Sindaco con decreto n. prot. 15828 del 02/07/2018;

PREMESSO:

CHE con delibera di Giunta Comunale n. 72 del 24/05/2017 venne approvato il progetto esecutivo, avente per oggetto "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ IN PEDEMONTE", di cui al prot. com.le 2187 del 27/01/2017, redatto dall'Ing. Ines Moratello dello studio Ingegneri Associati BOSCATO e MORATELLO, con quadro economico assommante ad € 840.000,00;

CHE con determinazione NRG 481 del 26/05/2017 venivano definiti gli impegni di spesa di bilancio collegati alla succitata opera pubblica, a copertura dell'importo complessivo € 840.000,00:

- per la quota di € 15.359,10, già iscritta al cap. 20274 di bilancio, relativo a "Interventi di miglioramento della viabilità in Pedemonte" – ex imp. 1416/2010, finanziato con il contributo di € 397.320,00 concesso dalla Regione ai sensi della L.R. 16/02/201 n. 11 art. 3 e confermato con convenzione sottoscritta dalle parti in data 20/04/2010 rep. reg.le 25147
- per la quota di € 381.960,90 iscritta al cap. 20274 di bilancio relativo a "Interventi di miglioramento della viabilità in Pedemonte" – imp. F.P.V. 1416/2010, finanziato con il contributo di € 397.320,00 concesso dalla Regione ai sensi della L.R. 16/02/201 n. 11 art. 3 e confermato con convenzione sottoscritta dalle parti in data 20/04/2010 rep. reg.le 25147
- per la quota di € 37.481,54 iscritta al cap. 20274 di bilancio relativo a "Interventi di miglioramento della viabilità in Pedemonte", – imp. 396/2017, finanziato con quota parte dell'avanzo di amministrazione accertato in sede di chiusura dell'esercizio 2016, giusta la delibera di C.C. n. 13/2016 e la determinazione N.R.G. 471 del 24/05/2017;
- per la quota di € 405.198,46 iscritta al cap. 30015 relativo a "Costituzione di deposito bancario (Devoluzione mutui Cassa DD.PP.)", imp. 397/2017, finanziato con la devoluzione a favore della presente opera delle somme residue sui mutui concessi dalla Cassa DD.PP. di cui alle posizioni nn. 4441582/00 (per € 212.953,37) e 4516827/00 (per € 192.245,09);



## COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

CHE con propria determinazione a contrarre NRG 482 del 26/05/2017 vennero approvati gli atti di gara per l'appalto, da espletarsi mediante procedura negoziata, di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del "Codice dei contratti di appalto e di concessione, approvato con D.lgs. 50/2016 per l'affidamento di lavori/servizi/forniture" con un importo a base di gara assommante ad € 600.000,00, di cui € 586.000,00 per lavori ed € 14.000,00 per oneri della sicurezza;

CHE con determinazione NRG 262 del 27/03/2018 sono stati affidati i lavori di realizzazione delle opere in oggetto, alla ditta ITALMIXER S.R.L., c.f./p.IVA 01993590239, con sede in Affi (VR), Via Archimede 11, per l'importo contrattuale di € 438.121,28 + IVA, inclusi gli oneri per la sicurezza;

CHE l'appalto è stato perfezionato con contratto rep. com.le n° 4570 del 18/05/2018 e registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di VR 1 – Serie 1T – n. 10283 del 23/05/2018;

CHE i lavori sono iniziati in data 22/05/2018, giusto verbale di consegna lavori in tale data, redatto dal Direttore Lavori, Ing. Ines Moratello;

CONSIDERATO che in corso d'opera si è ravvisata la necessità di effettuare alcune lavorazioni non previste nel progetto a base di gara o in quantità maggiore rispetto a quanto stimato nel medesimo, allo scopo di far fronte a nuove contingenze verificatesi per cause imprevedibili ed imprevedibili inerenti la specificità dell'opera, lavorazioni che comunque non alterano la natura generale del contratto d'appalto;

VISTA la perizia di variante redatta in data 14/09/2018 dal Direttore Lavori, Ing. Ines Moratello, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e pervenuta a questi uffici il 20/09/2018, prot. com.le 22867;

PRESO ATTO degli elaborati che costituiscono la perizia di variante:

- Relazione tecnica illustrativa
- Computo metrico estimativo e quadro economico
- Quadro comparativo di perizia
- Sommario di raffronto
- Atto di sottomissione
- Verbale di concordamento nuovi prezzi unitari
- elaborati grafici – Tavole dalla G.01 alla G.13

EVIDENZIATO che con l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi unitari, l'impresa ITALMIXER S.R.L. si è impegnata:

- ad eseguire i lavori aggiuntivi di cui trattasi, secondo gli elaborati grafici e descrittivi redatti dalla Direzione Lavori ed al medesimo ribasso percentuale applicato al contratto originario rep. 4570 del 18/05/2018, pari al 27,624%, concordando la formazione di n. 10 Nuovi Prezzi Unitari;

- a realizzare le opere anzidette nel termine di ulteriori 15 giorni naturali consecutivi rispetto all'iniziale programma di esecuzione, come da indicazioni della Direzione Lavori;

ACCERTATO che la ditta succitata, aggiudicataria dell'appalto, è in possesso della qualificazione obbligatoria SOA nella categoria dei lavori di cui alla variante, per la classifica necessaria a coprire l'importo complessivo dell'appalto;

EVIDENZIATO, in particolare, il quadro economico rettificato d'ufficio, dell'opera pubblica che si viene a delineare a seguito della perizia di variante:

**COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO**

<b>INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA' SULLA S.P.4 - PEDEMONTE</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO VARIANTE</b>		
<b>A</b>	<b>Lavori a base d'asta:</b>	
a1	Lavori soggetti a ribasso	<b>440.515,28</b>
a2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza non soggetto a ribasso	<b>14.000,00</b>
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO</b>	<b>454.515,28</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
b1	Imprevisti 5% su A ed arrotondamento e ribasso d'asta (Iva incl.)	200.000,00
b1.1	Opere in economia e forniture (Iva incl.)	16.467,15
b2	IVA 10% su A	45.451,53
b3	Accantonamento accordo bonario 3% di A	13.635,46
b4	Progettazione e riserva RUP	566,55
b5	Spese per espropriazione, ristori e risarcimenti	23.000,00
b6	Spese centralizzazione impianto semaforico	48.740,83
b7	Spese per verifiche e collaudi	4.000,00
b8	Spese tecniche professionista (direzione lavori, cont, CRE, CSE)	26.500,00
b9	Cassa previdenziale 4% su b8	1.060,00
b10	IVA 22% professionista (su b8+b9)	6.063,20
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>385.484,72</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>840.000,00</b>

**ACCERTATO:**

- che i maggiori lavori nella perizia, rispetto all'importo contrattuale, ammontano ad € 16.394,00, aumento ammissibile rientrando nei limiti di cui all'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che anche la perizia di variante in argomento rimane all'interno della spesa complessiva di € 840.000,00 già stabilita per la presente opera pubblica con delibera G.C. n. 72 del 24/05/2017 e successiva determinazione NRG 481/2017 e può essere coperta dalle somme a disposizione dell'Amministrazione presenti nel quadro economico;

**RICHIAMATO** il CUP dell'investimento generale: B64E10000140004;

**RITENUTO** corretto in riferimento ai maggiori lavori, individuare all'interno dell'impegno di spesa n. 397/2017 assunto al cap. 30015 relativo a "Costituzione di deposito bancario (Devoluzione mutui Cassa DD.PP.)", che presenta la necessaria disponibilità, apposito SOTTOIMPEGNO per € 18.033,40, comprensivo di IVA;



## COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

EVIDENZIATO il CIG relativo all'affidamento dei lavori principali, che permane anche in riferimento ai lavori della presente variante: 7102944ECD;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii. e, per quanto ancora compatibile, il D.P.R. 207/2010;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 50 del 27/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018-2019-2020 e Nota di Aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2018/2020";

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 15 del 31/01/2018 con la quale è stato approvato il P.E.G. – parte finanziaria;

RICHIAMATI gli artt. 26 e 27 del D.lgs. n. 33/2013 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

APPURATO che, ai sensi della Legge n. 190/2012 "Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", non sussiste obbligo di astensione per conflitto di interesse;

Tutto ciò premesso,

### DETERMINA

1. Di approvare gli elaborati della Perizia di Variante in corso d'opera, giusto art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con relativo Quadro Economico, come rettificato d'ufficio, redatti in data 14/09/2018 e presentati dallo studio Ingegneri Associati Boscato e Moratello in data 20/09/2018 – prot. com.le 22867, relativamente agli "Interventi di Miglioramento della viabilità in Pedemonte", affidati ditta ITALMIXER S.R.L., i quali rimangono depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;
2. Di approvare, in particolare, i verbali di sottomissione e di concordamento nuovi prezzi unitari sottoscritti dalla ditta ITALMIXER S.R.L.;
3. Di dare atto che i maggiori lavori, rispetto all'importo contrattuale originario, ammontano ad € 16.394,00, al netto di IVA, aumento ammissibile rientrando nei limiti di cui all'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. Di dare atto che l'importo corrispondente ai lavori di perizia trova copertura all'interno della spesa complessiva di € 840.000,00 riferita all'opera pubblica di cui trattasi ed in particolare nella porzione di spesa iscritta in bilancio al cap. 30015 – imp. 397/2017, utilizzando, con SOTTOIMPEGNO, la quota di € 18.033,40, comprensiva di IVA, così come segue:

Capitolo	30015	Descrizione	Costituzione di deposito bancario (Devoluzione mutui Cassa DD.PP.)		
SIOPE		CIG	7102944ECD	CUP	B64E10000140004
Creditore	<b>ITALMIXER S.R.L.</b> con sede in 37010 Affi (VR), Via Archimede 11				
Causale	Lavori di Perizia di Variante nell'ambito degli Interventi di miglioramento della viabilità in Pedemonte				
Modalità finan.	Devoluzione di mutui				
Sottoimpegno pren.		Importo	€ 18.033,40	Scadenza	2018



## COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

5. Di dare atto che il nuovo importo contrattuale, oneri per la sicurezza inclusi, viene, pertanto, elevato ad € 454.515,28 + IVA 10%, pari a lordi € 499.966,81;
6. Di dare atto che per l'esecuzione di tali lavorazioni, la tempistica del programma di esecuzione è stata prorogata di ulteriori 15 gg;
7. Di imputare la spesa complessiva, in relazione alla esigibilità della suddetta obbligazione, come segue:

Esercizio	Capitolo	Importo
2018	30015	€ 18.033,40

8. Di dare atto, ai sensi ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Descrizione	Scadenza pagamento	Importo
Saldo corrispettivo	entro il 31/12/2018	€ 18.033,40

9. Di dare atto che i pagamenti saranno effettuati nell'osservanza dell'art. 3 della Legge n. 163/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari e che il codice univoco per la fatturazione elettronica del Comune di San Pietro in Cariano – Settore Edilizia Pubblica e Patrimonio è: 2W3IQW;
  10. Di demandare all'Ufficio Contratti la redazione degli atti contrattuali a perfezionamento della presente approvazione, secondo la prassi e la normativa di legge;
  11. Di inviare copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per l'espletamento di quanto di competenza;
  12. Di inviare la presente determinazione alla ditta ITALMIXER S.R.L. ed allo studio Ingegneri Associati BOSCATO e MORATELLO;
  13. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 avente per oggetto il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.
14. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 avente per oggetto il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Composizione del documento:

- ✓ Atto dispositivo principale
- ✓ Visto di copertura finanziaria
- ✓ Eventuali allegati indicati nel testo



**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO  
Dal Dosso arch. Pier Giorgio**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti



**COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO**

---

del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate;  
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa