



# COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

## Provincia di Verona

ORIGINALE

Ufficio: **SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO**  
N. Interno: **104** del **28-10-2019**

**DETERMINAZIONE N. 860 R.G. DEL 28-10-2019**  
**SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO**

**Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE FRAZIONAMENTO A SEGUITO ESPROPRIAZIONE AREE DERIVANTE DAI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA' SULLA S.P. 4 IN PEDEMONTE - GEOM. MIGLIORANZI PAOLO. CIG Z992A112A8**

Il sottoscritto Dott. Emilio Scarpari, Segretario Generale del Comune di San Pietro in Cariano, in qualità di sostituto del Responsabile dell'Area Tecnica Uno, incaricato dal Sindaco con decreto n. prot. 15076 del 20/06/2019;

PREMESSO:

CHE con delibera di C.C. n. 47 del 28/11/2016 venne approvato il progetto definitivo, redatto dallo studio tecnico Ingegneri Associati Boscato e Moratello ed assommante a complessivi € 840.000,00, relativo agli Interventi di miglioramento della viabilità in Pedemonte e la contestuale adozione di variante al P.R.G. con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;

CHE la predetta approvazione era stata preceduta dall'invio alle ditte interessate alla procedura espropriativa o alle opere di cui trattasi, delle comunicazioni prott. com.li 25491 – 25501 – 25527 – 25535 – 25511 – 25546 – 25508- 25507 – 25517 – 25535 in data 18/10/2016, giusto l'art. 11 del DPR 08/06/2001 n. 327 e ss.mm.ii.;

CHE con delibera di C.C. n. 6 del 03/04/2017 venne approvata, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 7 della L.R. n. 61/85, la variante urbanistica parziale in parola, divenendo la medesima efficace e confermando quindi il vincolo preordinato all'esproprio gravante sulle aree private interessate;

CHE con delibera di G.C. n. 72 del 24/05/2017 si approvava il progetto esecutivo dell'opera pubblica in argomento, prodotto dallo studio tecnico Ingegneri Associati Boscato e Moratello con sede in Verona, Via Trento 22;

CHE le opere sono state realizzate dall'Impresa Italmixer s.r.l., con sede in Affi (VR), già aggiudicataria del relativo appalto, giusta la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Patrimonio NRG 262 del 27/03/2018;



## COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

**RICHIAMATE** le determinazioni NRG 714 del 14/09/2018, NRG 759 del 04/10/2018, NRG 872 del 22/11/2018 con le quali sono stati liquidati, ai privati assoggettati ad esproprio, importi pari all'80% dell'indennità di espropriazione concordata con i medesimi e demandando la liquidazione del saldo alla chiusura della procedura espropriativa;

**DATO ATTO:**

- che occorre individuare esattamente le aree oggetto di esproprio mediante la redazione di apposito frazionamento;
- che una volta frazionate, tali aree potranno essere indicate nel decreto di esproprio che dovrà essere emesso dal Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni, consentendo inoltre di effettuare gli eventuali conguagli degli indennizzi spettanti agli aventi diritto, in sede di liquidazione del saldo;

**CONSIDERATO** che l'Ufficio Tecnico Comunale non è provvisto di professionalità atte allo svolgimento di tale tipo d'incarico e, pertanto, non è in condizioni di poter assolvere alla prestazione in argomento;

**RITENUTO**, pertanto, necessario procedere mediante l'affidamento ad un tecnico esterno di provata esperienza e capacità professionale, che dia corso alla pratica;

**CONSIDERATO** inoltre che l'incarico in parola è stimato al di sotto della soglia dei 40.000,00 euro, per il quale è consentito, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs.vo 50/2016, l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento;

**ACCERTATO** che il geom. MIGLIORANZI PAOLO, con studio in via Brigata Aosta n° 107 – Verona, iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Verona al n. 2978, ha collaborato con lo studio Ingegneri Boscato e Moratello nella redazione del piano particellare d'esproprio e relativi elaborati grafici attinenti la procedura espropriativa, richiesti per la progettazione dell'intervento pubblico di cui trattasi;

**INTERPELLATO**, pertanto, il geom. MIGLIORANZI PAOLO, in quanto a conoscenza delle informazioni tecniche necessarie per un rapido espletamento del servizio, circa l'eventuale disponibilità a ricoprire l'incarico in argomento;

**VISTO** il preventivo di parcella presentato dal suddetto professionista, pervenuto al prot. com.le n. 23839 del 02/10/2019, per l'importo di € 4.950,00 + Contr. Previdenziale 4%, oltre ad € 187 per spese, quali diritti/tributi catastali;

**RITENUTO** congruo il compenso proposto per la prestazione suindicata e quindi opportuno e conveniente affidare l'incarico del servizio professionale in argomento al Geom. Miglioranzi, secondo la proposta economica formulata;

**RITENUTO** di assumere il conseguente impegno di spesa a carico del bilancio dell'esercizio 2019, in funzione della scadenza dell'obbligazione, secondo le regole contenute nel principio contabile della contabilità finanziaria;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 28/12/2018, avente ad oggetto: "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019–2020-2021 e Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2019/2021";

**VISTA** la deliberazione di G.C. n. 05 del 09/01/2019, avente ad oggetto: "Approvazione PEG 2019 - Parte finanziaria";

**TENUTO CONTO** che l'apposita dotazione di € 5.335,00 è prevista al cap. 10530 relativo a "Prestazioni professionali per studi, progettazioni, direzione lavori, ecc. - LL.PP." del bilancio previsione – esercizio 2019, sufficientemente capiente;

**EVIDENZIATO** il codice identificativo di gara – CIG: Z992A112A8 attribuito dall'ANAC relativamente al servizio di cui trattasi;



## COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

VISTO l'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari legati ai pubblici appalti, finalizzata a prevenire le infiltrazioni mafiose;

TENUTO CONTO che l'affidatario dovrà impegnarsi ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010, in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari legati ai pubblici appalti

RICHIAMATI gli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

APPURATO che, ai sensi della Legge n. 190/2012 "Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", non sussiste obbligo di astensione per conflitto di interesse;

Visto l'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 145/2018, in merito all'innalzamento della soglia dell'obbligo di ricorso al MEPA;

Visto il D.Lgs.n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visti il D.Lgs. n. 118/2011 e D.Lgs. 10/08/2014 n. 126;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Tutto ciò premesso,

### DETERMINA

1. che le premesse sono qui riportate e fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare al Geom. MIGLIORANZI PAOLO con studio in via Brigata Aosta n° 107 – Verona, l'incarico di redazione del frazionamento delle aree assoggettate ad esproprio, in relazione alla realizzazione degli Interventi di miglioramento della viabilità sulla S.P. 4 in Pedemonte, con il compenso di € 4.950,00 + Contr. Previdenziale 4%, oltre ad € 187 per spese;
3. di impegnare, per quanto indicato in narrativa, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria, la somma di seguito indicata:

Capitolo	10530	Descrizione	Prestazioni professionali per studi, progettazioni, direzione lavori, ecc. - LL.PP.	
CIG	Z992A112A8		CUP	no
Creditore	Geom. MIGLIORANZI PAOLO			
Causale	Incarico di redazione frazionamento delle aree assoggettate ad esproprio in relazione agli Interventi di miglioramento della viabilità sulla S.P.4 in Pedemonte			



## COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

Modalità finan.	Fondi propri di bilancio				
Impegno		Importo	€ 5.335,00	Scadenza	2019

4. Di imputare la spesa succitata, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	Capitolo	Importo
2019	10530	€ 5.335,00

5. Di dare atto, ai sensi ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Descrizione	Scadenza pagamento	Importo
Saldo corrispettivo	2019	€ 5.335,00

- di dare atto che i pagamenti saranno effettuati nell'osservanza dell'art. 3 della Legge n. 163/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari e che il codice univoco per la fatturazione elettronica del Comune di San Pietro in Cariano – Settore Edilizia Pubblica e Patrimonio è: 2W3IQW;
- di dare, infine, atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 avente per oggetto il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per l'espletamento di quanto di competenza e, successivamente, al Geom. Miglioranzi.

Composizione del documento:

- ✓ Atto dispositivo principale
- ✓ Visto di copertura finanziaria
- ✓ Eventuali allegati indicati nel testo



**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO  
Scarpari dr. Emilio**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate;  
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa