



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

Provincia di Verona

ORIGINALE

Ufficio: **SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO**
N. Interno: **101** del **14-10-2019**

DETERMINAZIONE N. 814 R.G. DEL 14-10-2019

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE FRAZIONAMENTO A SEGUITO ESPROPRIAZIONE AREE DERIVANTE DAI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDE PEDONALE TRA VILLA AMISTA' E MORO FREONI GEOM. COLOGNATO ALESSANDRO. CIG ZF42A144AD

Il sottoscritto Dott. Emilio Scarpari, Segretario Generale del Comune di San Pietro in Cariano, in qualità di sostituto del Responsabile dell'Area Tecnica Uno, incaricato dal Sindaco con decreto n. prot. 15076 del 20/06/2019;

PREMESSO:

CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 02/05/2017 venne approvato il progetto preliminare redatto dal Geom. Alessandro Colognato, avente per oggetto la "Realizzazione di marciapiede pedonale tra Villa Amistà e Moro Freoni", nell'importo complessivo di € 250.000,00;

CHE, data la non conformità dell'intervento in parola allo strumento urbanistico vigente, con la medesima deliberazione veniva adottata apposita variante al P.R.G., ai sensi dell'art. 50 comma 4 lettera f della L.R. n. 61/1985 e dell'art. 48 della L.R. n. 11/2014 e si dava avvio al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per i terreni interessati dai lavori, avvio di cui si era già data comunicazione ai proprietari, giusto l'art. 11 del DPR 08/06/2001 n. 327 e ss.mm.ii.;

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 28/07/2017 venne approvata, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 7 della L.R. n. 61/85, la variante urbanistica parziale in parola, divenendo la medesima efficace e confermando quindi il vincolo preordinato all'esproprio gravante sulle aree private interessate;

CHE con delibera di Giunta Comunale n. 210 del 06/12/2017 venne approvato il progetto definitivo delle opere di "Realizzazione di marciapiede pedonale tra Villa Amistà e Moro Freoni", redatto, nell'importo complessivo di € 273.853,55, dal Geom. Alessandro Colognato;

CHE con determinazione NRG 1137 del 29/12/2017 del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Patrimonio si approvava il progetto esecutivo, per € 273.853,55, prodotto dal Geom. Colognato Alessandro;



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

CHE le opere sono state realizzate dall'Impresa GE.CO. COSTRUZIONI VERONA S.R.L., con sede in via C. Scalzi n. 1 – 37122 Verona, già aggiudicataria del relativo appalto, giusta la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Patrimonio NRG 168 del 02/03/2018;

RICHIAMATE le determinazioni NRG 462 del 06/06/2018, NRG 481 del 15/06/2018, NRG 482 del 15/06/2018 con le quali sono stati liquidati, ai privati assoggettati ad esproprio, importi pari all'80% dell'indennità di espropriazione concordata con i medesimi e demandando la liquidazione del saldo alla chiusura della procedura espropriativa;

DATO ATTO:

- che occorre individuare esattamente le aree oggetto di esproprio mediante la redazione di apposito frazionamento;
- che una volta frazionate, tali aree potranno essere indicate nel decreto di esproprio che dovrà essere emesso dal Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni, consentendo inoltre di effettuare gli eventuali conguagli degli indennizzi spettanti agli aventi diritto, in sede di liquidazione del saldo;

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico Comunale non è provvisto di professionalità atte allo svolgimento di tale tipo d'incarico e, pertanto, non è in condizioni di poter assolvere alla prestazione in argomento;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere mediante l'affidamento ad un tecnico esterno di provata esperienza e capacità professionale, che dia corso alla pratica;

CONSIDERATO inoltre che l'incarico in parola è stimato al di sotto della soglia dei 40.000,00 euro, per il quale è consentito, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs.vo 50/2016, l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento;

ACCERTATO che il geom. Colognato Alessandro con sede in Via Piemonte 13 – Lugagnano di Sona (VR), iscritto al collegio provinciale dei Geometri e Geometri laureati di Verona al n. 2555, ha elaborato il piano particellare d'esproprio e relative tavole grafiche attinenti la procedura espropriativa, previste nell'ambito della progettazione dell'intervento pubblico di cui trattasi;

INTERPELLATO, pertanto, il geom. Colognato Alessandro, in quanto a conoscenza delle informazioni tecniche necessarie per un rapido espletamento del servizio, circa l'eventuale disponibilità a ricoprire l'incarico in argomento;

VISTO il preventivo di parcella presentato dal suddetto professionista, pervenuto al prot. com.le n. 23841 del 02/10/2019, per l'importo di € 1.400,00 + Contr. Previdenziale 4% + IVA 22%;

RITENUTO congruo il compenso proposto per la prestazione suindicata e quindi opportuno e conveniente affidare l'incarico del servizio professionale in argomento al Geom. Colognato, secondo la proposta economica formulata;

RITENUTO di assumere il conseguente impegno di spesa a carico del bilancio dell'esercizio 2019, in funzione della scadenza dell'obbligazione, secondo le regole contenute nel principio contabile della contabilità finanziaria;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 28/12/2018, avente ad oggetto: "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019–2020-2021 e Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2019/2021";

VISTA la deliberazione di G.C. n. 05 del 09/01/2019, avente ad oggetto: "Approvazione PEG 2019 - Parte finanziaria";

TENUTO CONTO che l'apposita dotazione di € 1.776,32 è prevista al cap. 10530 relativo a "**Prestazioni professionali per studi, progettazioni, direzione lavori, ecc. - LL.PP.**" del bilancio previsione – esercizio 2019, sufficientemente capiente;



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

EVIDENZIATO il codice identificativo di gara – CIG: ZF42A144AD attribuito dall'ANAC relativamente al servizio di cui trattasi;

VISTO l'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari legati ai pubblici appalti, finalizzata a prevenire le infiltrazioni mafiose;

TENUTO CONTO che l'affidatario dovrà impegnarsi ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010, in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari legati ai pubblici appalti

RICHIAMATI gli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

APPURATO che, ai sensi della Legge n. 190/2012 "Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", non sussiste obbligo di astensione per conflitto di interesse;

Visto l'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 145/2018, in merito all'innalzamento della soglia dell'obbligo di ricorso al MEPA;

Visto il D.Lgs.n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visti il D.Lgs. n. 118/2011 e D.Lgs. 10/08/2014 n. 126;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. che le premesse sono qui riportate e fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare al Geom. Colognato Alessandro, con sede in via Piemonte n. 13 – Lugagnano di Sona (VR), l'incarico di redazione del frazionamento delle aree assoggettate ad esproprio, in relazione ai lavori di realizzazione di un marciapiede pedonale tra Villa Amistà e Moro Freoni, con il compenso di € 1.400,00 + Contr. Previdenziale 4% + IVA 22%;
3. di impegnare, per quanto indicato in narrativa, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria, la somma di seguito indicata:

Capitolo	10530	Descrizione	Prestazioni professionali per studi, progettazioni, direzione lavori, ecc. - LL.PP.	
CIG	ZF42A144AD		CUP	no
Creditore	Geom. COLOGNATO ALESSANDRO			
Causale	Incarico di redazione frazionamento delle aree assoggettate ad esproprio in relazione ai lavori di realizzazione di un marciapiede pedonale tra Villa Amistà e Moro Freoni			

**COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO**

Modalità finan.	Fondi propri di bilancio				
Impegno		Importo	€ 1.776,32	Scadenza	2019

4. Di imputare la spesa succitata, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	Capitolo	Importo
2019	10530	€ 1.776,32

5. Di dare atto, ai sensi ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Descrizione	Scadenza pagamento	Importo
Saldo corrispettivo	2019	€ 1.776,32

- di dare atto che i pagamenti saranno effettuati nell'osservanza dell'art. 3 della Legge n. 163/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari e che il codice univoco per la fatturazione elettronica del Comune di San Pietro in Cariano – Settore Edilizia Pubblica e Patrimonio è: 2W3IQW;
- di dare, infine, atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 avente per oggetto il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per l'espletamento di quanto di competenza e, successivamente, al Geom. Colognato.

Composizione del documento:

- ✓ Atto dispositivo principale
- ✓ Visto di copertura finanziaria
- ✓ Eventuali allegati indicati nel testo



**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO
Scarpari dr. Emilio**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate;
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa