



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

Provincia di Verona

ORIGINALE

Ufficio: **SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO**
N. Interno: **27** del **24-06-2020**

DETERMINAZIONE N. 335 R.G. DEL 24-06-2020
SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO

**Oggetto: AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI SAN FLORIANO 2° STRALCIO.
APPROVAZIONE ULTERIORI LAVORI. CUP B92E05000170004 - CIG 7989082F03**

Il sottoscritto Dott. Emilio Scarpari, Segretario Generale del Comune di San Pietro in Cariano, in qualità di sostituto del Responsabile Area Tecnica Uno, incaricato dal Sindaco con decreto n. prot. 15076 del 20/06/2019;

PREMESSO:

CHE con delibera di Giunta Comunale n. 179 del 15/11/2017 vennero approvati, in riferimento al progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento del cimitero di San Floriano – 2° stralcio", redatto dall'Ing. Franzolin Ezio e già approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 28/11/2011, gli elaborati di revisione ad ottobre 2017, presentati dal professionista in data 07/11/2017 prot. com.le 28027, pari a complessivi € 399.506,72;

CHE con propria determinazione NRG 1034 del 28/11/2017 venne impegnata in bilancio la spesa riferita al progetto esecutivo revisionato dell'opera pubblica succitata, ridimensionata in considerazione delle spese tecniche già liquidate in passato per la progettazione definitiva ed esecutiva, così come segue:

- per € 218.040,00 al cap. 20341 - imp. 774 - esercizio 2017, finanziato con quota parte dell'avanzo di amministrazione accertato in sede di chiusura del conto 2016;
- per € 129.960,00 al cap. 20341 – imp. 775 – esercizio 2017, finanziato con immobili da trasferire;
- per € 5.696,53 al cap. 20160 – imp. 753 – esercizio 2017, finanziato con proventi derivanti dai permessi a costruire;

CHE a seguito dell'espletamento di procedura negoziata per la scelta del contraente, indetta con determinazione a contrarre NRG 1138 del 29/12/2017 che stabiliva un importo a base di gara di € 282.660,79, di cui € 266.031,49 per lavori ed € 16.629,30 per oneri della sicurezza, con successiva determinazione NRG 236 del 16/03/2018, l'appalto venne aggiudicato definitivamente all'Impresa San Marco Costruzioni Edili s.r.l. con un'offerta a prezzi unitari assommante ad € 221.471,22 pari al ribasso di € 16.75% sull'importo a base d'asta depurato dagli oneri della sicurezza e quindi per un importo contrattuale di € 238.100,52, al netto di IVA 10%;



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

CHE conseguentemente alla risoluzione del contratto d'appalto rep. 4576/2018, stipulato con la ditta succitata, si provvedette ad interpellare le successive imprese presenti nella graduatoria della procedura di gara, accertando la disponibilità della 3^a classificata – ditta CALDANA PAOLO ad eseguire i lavori alle medesime condizioni economiche formulate, nella propria offerta, dalla originaria ditta affidataria;

CHE con determinazione NRG 752 del 28/09/2018 venne affidato definitivamente, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto dei lavori di "Ampliamento cimitero di San Floriano - 2° stralcio" alla ditta CALDANA PAOLO, con sede in 37060 Povegliano Veronese, Via San Giovanni 80, per l'importo contrattuale, inclusi gli oneri della sicurezza, di € 238.100,52 + IVA 10%, pari a complessivi € 261.910,57;

CHE i lavori iniziarono in data 05/11/2018, sotto riserva di legge, giusto verbale di consegna lavori in via d'urgenza in tale data e l'appalto fu perfezionato con contratto principale rep. com.le n° 4648 del 18/02/2019;

CHE con determinazione NRG 680 del 26/08/2019 è stata approvata la Perizia di Variante redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., presentata in data 06/05/2019 dal Direttore Lavori, Ing. Franzolin Ezio, che ha elevato l'importo contrattuale nei confronti della ditta Caldana Paolo, ad € 353.221,76;

CHE con il medesimo provvedimento, come rettificato dalla successiva determinazione NRG 874 del 06/11/2019, a fronte di un quadro economico relativo alla presente opera pubblica rideterminato in € 489.506,72, si impegnava l'ulteriore spesa di € 90.000,00 a carico del bilancio in esercizio, così come segue:

- al cap. 20341: per € 80.000,00 – imp. 534/2019
- al cap. 20160: per € 10.000,00 – imp. 533/2019;

CHE l'affidamento dei lavori di perizia è stato perfezionato con la sottoscrizione del relativo contratto d'appalto, di cui al rep. com.le n. 4686 del 06/11/2019;

CHE, successivamente, l'impegno di spesa n. 533/2019, già iscritto in bilancio al cap. 20160 per € 10.000,00, è stato ridotto ad € 1.496,67 e la rimanente quota di € 8.503,33 è stata impegnata al cap. 20352 di bilancio – imp. 864/2019 finanziato con proventi derivanti dai permessi a costruire;

VISTO in data 17/06/2020 – prot. com.le 13424, l'Ordine di Servizio N. 04 del 12/06/2020 impartito dal Direttore Lavori all'impresa Caldana Paolo, da cui si rileva:

- che a seguito dell'ultimazione delle operazioni di scavo relative alla passerella dell'opera di cui trattasi, che hanno evidenziato le teste dei 10 micropali di supporto della platea/soletta in c.a., realizzati con appalto precedente a quello in corso, è emerso che le quote di posa dell'estradosso delle teste dei suddetti micropali non sono alle quote previste di progetto, bensì a quote inferiori
- che conseguentemente si rende necessaria una variazione al progetto esecutivo, al fine di poter procedere all'adeguamento, alle quote di progetto, delle teste dei 10 micropali;
- che tale modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili, per cui la stessa si configura come variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

PRESO ATTO:

- del Computo Metrico Estimativo allegato al suindicato Ordine di Servizio, in cui si stabilisce l'entità economica dell'intervento, applicando i prezzi già concordati nella Perizia di Variante n. 1;
- dell'accettazione da parte dell'impresa Caldana alla esecuzione delle ulteriori opere (vedi Computo metrico estimativo sottoscritto), alle stesse condizioni del contratto principale, come pure al medesimo ribasso percentuale del 16,75%;



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

- che gli ulteriori lavori, quantificati in € 3.161,42, rientrano nei limiti di cui al comma 7 dell'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché nel rispetto del D.M. 49/2018;
- che tali opere, di modesta entità, non modificano il cronoprogramma dei lavori e trovano copertura alla voce "imprevisti" del quadro economico generale dell'opera, che rimane inalterato in complessivi € 489.506,72;

ACCERTATO che, contabilmente, la spesa relativa ai lavori di variante, pari a lordi € 3.477,56 (€ 3.161,42 + IVA 10%) può essere impegnata nel bilancio di previsione – esercizio 2020, al cap. 20352, che presenta il necessario stanziamento;

RICHIAMATO il CUP dell'investimento generale: B92E05000170004;

RICHIAMATO il CIG relativo all'affidamento dei lavori principali: 7334523FD6;

RICHIAMATO il CIG relativo all'affidamento dei lavori di cui alla variante 1, che permane anche in riferimento alla presente variante: 7989082F03;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 61 del 28/12/2019, ad oggetto: "Nota di Aggiornamento al D.U.P. e Bilancio di Previsione 2020/2022. Approvazione ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000";

VISTA la deliberazione di G.C. n. 8 del 22/01/2020, ad oggetto: "Approvazione del P.E.G. Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 – parte contabile;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii. e, per quanto ancora compatibile, il D.P.R. 207/2010;

VISTO l'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari legati ai pubblici appalti, finalizzata a prevenire le infiltrazioni mafiose;

RICHIAMATI gli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

APPURATO che, ai sensi della Legge n. 190/2012 "Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", non sussiste obbligo di astensione per conflitto di interesse;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. Di approvare l'Ordine di Servizio n. 04 del 12/06/2020 impartito dal Direttore Lavori - Ing. Ezio Franzolin all'impresa CALDANA PAOLO di Povegliano Veronese relativamente ai lavori di "Ampliamento del cimitero di San Floriano – 2° stralcio", che prevede l'esecuzione delle opere di adeguamento, alle quote di progetto, di n. 10 micropali di supporto della platea/soletta in c.a., per l'importo di € 3.161,42, come da allegato Computo metrico estimativo, sottoscritto per accettazione dalla ditta appaltatrice;
2. Di dare atto che i maggiori lavori, derivanti dalla presente variante in corso d'opera, rientrano nella casistica di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., essendo imprevisti ed imprevedibili e sono ammissibili rientrando nei limiti di cui all'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. Di dare atto che, ai sensi delle vigenti normative, all'opera pubblica di cui trattasi sono stati assegnati i seguenti codici:
codice CUP: B92E05000170004
codice CIG: 7334523FD6 appalto dei lavori iniziale
codice CIG: 7989082F03 lavori aggiuntivi di variante (precedente ed oggetto della presente);
4. Di dare atto che a seguito della presente variante, l'importo contrattuale dei lavori complessivamente affidati all'Impresa Caldana, oneri per la sicurezza inclusi, viene pertanto elevato ad € 356.383,18 al netto di IVA 10%;



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

5. Di dare atto che la realizzazione delle modeste ulteriori opere di cui trattasi non comporta alcun incremento al cronoprogramma dei lavori;
6. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria, l'ulteriore spesa di € 3.477,56 (€ 3.161,42 + IVA 10%), al cap. 20352 del bilancio di previsione – esercizio 2020, finanziato con la concessione di nuovi loculi e tombe, imputando la spesa, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione, al medesimo esercizio 2020;
7. Di stabilire la modifica del rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 13, comma 1 del vigente Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi;
8. Di dare atto che i pagamenti saranno effettuati nell'osservanza dell'art. 3 della Legge n. 163/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari e che il codice univoco per la fatturazione elettronica del Comune di San Pietro in Cariano – Settore Edilizia Pubblica e Patrimonio è: 2W3IQW;
9. Di inviare la presente determinazione alla ditta Caldana Paolo e, per opportuna conoscenza, alla Direzione Lavori – Ing. Ezio Franzolin;
10. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 avente per oggetto il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Composizione del documento:

- ✓ Atto dispositivo principale
- ✓ Visto di copertura finanziaria
- ✓ Eventuali allegati indicati nel testo



**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO
Scarpari dr. Emilio**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti
del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate;
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa