



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

Provincia di Verona

ORIGINALE

AREA TECNICA

N. Interno: **13** del **26-01-2024**

DETERMINAZIONE N. 36 R.G. DEL 26-01-2024

AREA TECNICA

Oggetto: "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA CUCINA DELL'IPAB VERONESI DOTT. GERMANO" CUP B62B23002230004. CIG B01AA97A1B. DETERMINA A CONTRARRE

CODICE CIG: B01AA97A1B

Il sottoscritto arch. Andrea Marzuoli Responsabile dell'Area Tecnica incaricato dal Sindaco di San Pietro in Cariano con decreto n. 5711 del 01.03.2023;

Premesso che:

- con delibere di G.C. n. 124 del 22/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA CUCINA DELL'IPAB VERONESI DOTT. GERMANO" redatto dall'Ing. Alessandro Cordioli dello Studio MTE Ingegneria Srl e depositato in data 20/12/2023 prot. com.le 36652 con aggiornamenti ed integrazione in data 21/12/2023 prot. com.le n. 36769 e n. 36770, con il relativo quadro economico dell'importo complessivo di € 135.500.00, che di seguito si evidenzia:

| QUADRO ECONOMICO | | |
|------------------------------------|------------------------|---------------------|
| | | Q.E. di Progetto |
| A) LAVORI | | |
| A1 | Lavori | 94.932,58 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA | | 94.932,58 € |
| A2 | Oneri per la sicurezza | 1.067,42 € |
| TOTALE A) LAVORI | | 96.000,00 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |

**COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO**

| | | |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| B1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | - € |
| B2 | Rilievi, accertamenti e indagini (Comprensivi di IVA 22%) | - € |
| B3 | Allacciamenti ai pubblici servizi | - € |
| B4 | Imprevisti | 3.227,37 € |
| B5 | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | - € |
| B6 | Accantonamento | - € |
| B7 | Incentivo articolo 45 d.lgs. n. 36/2023 | 1.920,00 € |
| B8 | Progettazione, DL e sicurezza | 10.050,94 € |
| B10 | Cassa previdenza 4% | 402,04 € |
| B11 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione | - € |
| B12 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | - € |
| B13 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | 480,00 € |
| B14 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | - € |
| B15 | I.V.A., su lavori eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (22% su A) | 21.120,00 € |
| B16 | I.V.A., su SPESE TECNICHE (B8 + B10) | 2.299,66 € |
| B17 | Contributo ANAC | - € |
| B18 | Arrotondamenti | - € |
| TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONI | | 39.500,00 € |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | | 135.500,00 € |

- l'art. 1.2.11 del Capitolato Speciale d'Appalto approvato con la delibera di cui al punto precedente stabilisce erroneamente che la garanzia definitiva sia pari al 10% dell'importo contrattuale anziché al 5% come previsto dall'art. 53 del D.Lgs. 36/2023;
- nel succitato provvedimento si dava atto della copertura finanziaria dell'opera in argomento nel bilancio di previsione esercizio 2023, imputata per € 103.500,00 al capitolo di spesa 20021 relativo a "MESSA IN SICUREZZA ZONA CUCINA CASA DI RIPOSO (FINANZIATO CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2022 PARTE DISPONIBILE)" e per € € 32.000,00 al capitolo di spesa 20027 relativo a: "MESSA IN SICUREZZA ZONA CUCINA CASA DI



RIPOSO (FINANZIATO DA CONTRIBUTO DI IPAB DR GERMANO VERONESI E CAP 40086);

- con determinazione NRG 545 del 21/09/2023 veniva affidato all'operatore economico MTE INGEGNERIA SRL il servizio di redazione del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progetto e in fase esecutiva, direzione lavori (compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione) e assunto in relativo impegno di spesa pari a inerenti l'adeguamento antincendio della cucina dell'Ipab Veronesi dott. Germano per l'importo di € 12.752,64 compresa Cassa di Previdenza 4% e Iva 22%;
- con determinazione NRG 785 del 22/12/2023 venivano assunti gli impegni di spesa a copertura del quadro economico dell'opera di cui trattasi per la quota di € 90.747,36 al capitolo 20021 relativo a "MESSA IN SICUREZZA ZONA CUCINA CASA DI RIPOSO (FINANZIATO CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2022 PARTE DISPONIBILE)" del bilancio di previsione – esercizio 2023 e per la quota di € 32.000,00 al capitolo 20027 relativo a "MESSA IN SICUREZZA ZONA CUCINA CASA DI RIPOSO (FINANZIATO DA CONTRIBUTO DI IPAB DR GERMANO VERONESI E CAP 40086)" del bilancio di previsione 2023/2025 – esercizio 2023

Considerato:

- che è necessario approvare, mediante apposito provvedimento (determina a contrarre) da adottare ai sensi del D.Lgs. 36/2023, i documenti di gara;
- che la determina a contrarre, finalizzata alla successiva stipula del contratto di appalto di lavori, deve già indicare il fine, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente;

Dato atto che con il presente affidamento si intende affidare l'intervento per l'adeguamento antincendio e l'impermeabilizzazione della cucina dell'Ipab Veronesi Dott. e che è necessario perseguire il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima attenzione e nel migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza come previsto dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 e dei principi generali individuati nel Libro I Parte I Titolo I del D.lgs. 36/2023;

Constatato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023 in particolare per il valore dell'affidamento, inferiore alla soglia comunitaria;

Dato atto che:

- ai sensi del comma 1 dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'affidamento di cui trattasi, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e un appesantimento dell'attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs n. 36/2023;
- trova applicazione l'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 in materia di revisione dei prezzi;
- l'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, prevede che nei bandi e negli inviti le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto o nella concessione che per il presente affidamento è il seguente: EDILE/INDUSTRIA;

Richiamato l'art. 26, comma 6 del D.Lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;



Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente lavoro non si evidenzia tale possibilità e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

Dato atto che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 nel determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13 che per il presente affidamento sono pari a € 21.732,23;

Evidenziato che i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso, resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale così come previsto dall'art. 41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

Richiamato:

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come: *"...l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice..."*;
- l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il comma 4 dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 che prevede per le procedure sotto soglia la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;
- l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, che stabilisce che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- l'articolo 62 del D.Lgs. 36/2023 che stabilisce: *"...Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori..."*;

Richiamato l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ed in particolare in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 deve individuare l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Ritenuto, in particolare, in base al succitato art. 17 e all'art 192 del TUEL di individuare i seguenti elementi essenziali dell'affidamento:

- il fine che il contratto intende perseguire è: l'affidamento dei lavori per l'adeguamento antincendio e l'impermeabilizzazione della cucina dell'ipab Veronesi Dott. Germano;



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

- l'oggetto del contratto è: ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA CUCINA DELL'IPAB VERONESI DOTT. GERMANO;
- importo a base di affidamento: € 96.000,00 (euro novantaseimila/00) di cui € 73.200,35 (settantatremiladuecento/35) per lavori, € 21.732,23 (euro ventunomilasettecentotrentadue/23) per costo manodopera non soggetto a ribasso ed € 1.067,42 (euro millesessantasette/42) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva 22%;
- l'affidamento avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori;
- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente è quello dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- la stazione appaltante, ai sensi dell'art. n. 108 c. 10 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., si riserva di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- l'affidamento avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 108 del Dlgs 36/2023 e ss.mm.ii. mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di affidamento, si precisa che con riferimento all'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale che agli affidamenti diretti non è applicabile tale meccanismo;
- non sono ammesse offerte in aumento;
- la presente procedura è impegnativa per l'operatore economico partecipante, ma non per l'Amministrazione fino a quando non saranno perfezionati i successivi atti formali di aggiudicazione secondo le vigenti disposizioni di legge;
- il contratto sarà stipulato a corpo secondo quanto previsto dall'art. 18 del D. lgs. n. 36/2023 ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- durata dei lavori: 90 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- Revisione prezzi: ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e art. 1.2.27 "Disposizioni generali relative ai prezzi e clausole di revisione" del Capitolato Speciale d'Appalto;
- Penali: come previsto dall'art. 1.2.14 "Penali e premi di accelerazione" del Capitolato Speciale d'Appalto;
- Pagamenti: come previsto dall'art. 1.2.17 del C.S.A.;
- Garanzia provvisoria: secondo quanto previsto dall'art. 53 del D.lgs. 36/2023 e dall'art. 2.11 del C.S.A. non è richiesta la garanzia provvisoria;
- Garanzia definitiva: ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 36/2023 diversamente da quanto previsto all'art. 1.2.11 del C.S.A. è pari al 5% dell'importo contrattuale;
- Subappalto: ammesso nei termini di legge come previsto all'art. 1.2.13 del C.S.A.;
- Responsabile Unico del Progetto, individuato ai sensi dell'art. 15 del Codice è il Responsabile dell'Area Tecnica arch. Andrea MARZUOLI;

Precisato che l'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, prevede che il valore dell'imposta di bollo, che l'appaltatore è tenuto a versare al momento della stipula del contratto, è determinato sulla base della Tabella A di cui al medesimo allegato, che per contratti di importo superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00 è pari a € 40,00;

Evidenziato che

- dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dei contratti pubblici che impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo



svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate. Tale previsione è funzionale a garantire, da parte della Banca dati nazionale dei contratti pubblici, una serie di servizi quali la pubblicità legale e la trasparenza degli atti di gara, consentendo la trasmissione in tempo reale delle informazioni necessarie nonché la possibilità di utilizzare appieno il fascicolo virtuale dell'operatore economico per le verifiche previste;

- le amministrazioni possono acquisire beni servizi e lavori esclusivamente attraverso strumenti digitali, in un sistema integrato di piattaforme e banche dati centralizzate fra loro interoperabili. Il Codice lo definisce "Ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale (e-procurement)" ed è costituito da piattaforme e servizi digitali infrastrutturali (Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici e i servizi per l'interoperabilità messi a disposizione da ANAC), piattaforme di e-procurement "certificate" sulla base di apposite regole tecniche comuni definite da AgID, utilizzate dalle stazioni appaltanti (tra cui quella di Consip S.p.A.) e piattaforme di interoperabilità, scambio e riuso di informazioni (come quella resa disponibile da PagoPA S.p.A.);
- tra i soggetti che dal 1° gennaio sono abilitati ad operare sul nuovo sistema c'è il portale www.acquistinretepa.it, la più grande piattaforma nazionale per gli acquisti pubblici, gestita da Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Richiamata la Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria 2007) come modificata con Decreto Legge 07/05/2012, n.52 convertito in Legge 94/2012 e precisamente:

- ✓ all'art. 1 comma 449 le amministrazioni pubbliche (tra le quali i Comuni) di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive modificazioni, possono ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip S.p.A., ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.
- ✓ all'art. 1 comma 450 le amministrazioni pubbliche (tra le quali i Comuni) di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione CONSIP ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del DPR 207/2010 (Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti)

Richiamato altresì il Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95 convertito in Legge n. 135 del 07/08/2012 con particolare riguardo all'art.1;

Dato atto che:

- attraverso il succitato portale si può accedere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.) che permette di effettuare ordini da catalogo per acquisti sotto soglia di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze attraverso le modalità di ordine diretto d'acquisto (O.d.A.), richiesta di offerta (R.d.O.) o "TRATTATIVA DIRETTA";
- la "TRATTATIVA DIRETTA" si configura come una modalità di negoziazione rivolta ad un unico operatore economico semplificata rispetto alla tradizionale RDO, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche caratteristiche formali;

Considerato che è stato individuato l'operatore economico VAL.TE.CO. SRL p.Iva/codice fiscale 02805260235 con sede legale in 37026 Pescantina (VR) Via Tegnente n. 6, qualificato per l'affidamento in parola in quanto ha già svolto per conto del Comune di San Pietro in Cariano interventi simili a quello oggetto di affidamento con diligenza e professionalità e senza dar origine a segnalazioni di sorta;

Dato atto che l'operatore economico di cui sopra si è reso disponibile all'esecuzione dell'intervento in parola ed è presente al portale www.acquistinretepa.it;



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

Evidenziato che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 è rispettato, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, in virtù del fatto che i precedenti affidamenti di lavori appartenenti alla medesima categoria sono stati assegnati ad operatori economici diversi da VAL.TE.CO. SRL;

Valutato di provvedere all'affidamento dei lavori di "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA CUCINA DELL'IPAB VERONESI DOTT. GERMANO" mediante procedura di "TRATTATIVA DIRETTA" attraverso il portale www.ascquistinretepa.it invitando l'operatore economico come sopra individuato a presentare la propria migliore offerta;

Valutato, inoltre, di approvare la seguente documentazione che sarà pubblicata sul portale MECUC Garda-Baldo e conservata agli atti dell'Area Tecnica:

- Lettera d'invito;
- Modello n.1: Informativa e modello di consenso al trattamento dei dati;
- Modello n.2: Dichiarazione sostitutiva assenza cause di esclusione;
- Modello n.3: Dichiarazione assenza conflitto di interessi;
- Modello n.4 Offerta economica e giustificativo costo della manodopera;

Ritenuto di provvedere, con il presente provvedimento, ad assumere il sub impegno, riferito all'importo dei lavori da appaltare, di € 26.372,64 Iva 22% compresa al capitolo al capitolo 20027 considerato il restante importo di € 90.747,36 (importo totale lavori da quadro economico € 117.120,00 Iva compresa) trova copertura all'impegno già assunto al capitolo 20021 (impegno FPV 620/2023);

Dato atto che relativamente all'intervento in oggetto:

il CUP è: B62B23002230004;

il CIG è: B01AA97A1B;

Richiamati il D.Lgs. 33/2013 e il D.Lgs. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Dato atto che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6bis della Legge 241/1990, art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e art. 16 del D. Lgs. 36/2023, in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, come risulta da apposita dichiarazione prot. n. 2493 del 25/01/2024;

Atteso che sulla presente determinazione il responsabile del servizio interessato esprime, con la sottoscrizione della medesima, parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000;

Dato atto che la presente verrà sottoposta al Responsabile dell'Area Finanziaria, ai fini dell'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile, come previsto dal D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 2, comma 3 e l'art. 17, comma 1 del D.P.R. n. 62/2013, "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165", nonché il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di San Pietro in Cariano" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 07.09.2016;

Visto il Protocollo di Legalità dell'Ente locale, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 36 del 16/03/2016;

Vista la legge 241/90 e succ. mod. ed int.;



Visto il D.Lgs.n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visti il D.Lgs. n. 118/2011 e D.Lgs. 10/08/2014 n. 126;

Visto il D.Lgs. 36/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto:

- la deliberazione di C.C. n. 51 del 20/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP E BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024/2026. ESAME ED APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 162 DEL D.LGS. N. 267/2000 E DELL'ART. 10 DEL DLGS 118/2001 E S.M.I." e successive variazioni;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 in data 10/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PEG PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026";

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di attivare la procedura per l'affidamento dei lavori di: "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA CUCINA DELL'IPAB VERONESI DOTT. GERMANO" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 attraverso il portale www.acquistinretepa.it;
3. di approvare la seguente documentazione che sarà pubblicata al succitato portale e conservata agli atti dell'Area Tecnica:
 - Lettera d'invito;
 - Modello n.1: Informativa e modello di consenso al trattamento dei dati;
 - Modello n.2: Dichiarazione sostitutiva assenza cause di esclusione;
 - Modello n.3: Dichiarazione assenza conflitto di interessi;
 - Modello n.4 Offerta economica e giustificativo costo della manodopera;
4. di individuare secondo quanto previsto dall'art. 17 e all'art 192 del TUEL i seguenti elementi essenziali dell'affidamento:
 - il fine che il contratto intende perseguire è: l'affidamento dei lavori per l'adeguamento antincendio e l'impermeabilizzazione della cucina dell'ipab Veronesi Dott. Germano;
 - l'oggetto del contratto è: ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA CUCINA DELL'IPAB VERONESI DOTT. GERMANO;
 - importo a base di affidamento: € 96.000,00 (euro novantaseimila/00) di cui € 73.200,35 (settantatremiladuecento/35) per lavori, € 21.732,23 (euro ventunomilasettecentotrentadue/23) per costo manodopera non soggetto a ribasso ed €



1.067,42 (euro millesessantasette/42) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva 22%;

- l'affidamento avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori;
- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente è quello dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- la stazione appaltante, ai sensi dell'art. n. 108 c. 10 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., si riserva di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- l'affidamento avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 108 del Dlgs 36/2023 e ss.mm.ii. mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di affidamento, si precisa che con riferimento all'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale che agli affidamenti diretti non è applicabile tale meccanismo;
- non sono ammesse offerte in aumento;
- la presente procedura è impegnativa per l'operatore economico partecipante, ma non per l'Amministrazione fino a quando non saranno perfezionati i successivi atti formali di aggiudicazione secondo le vigenti disposizioni di legge;
- il contratto sarà stipulato a corpo secondo quanto previsto dall'art. 18 del D. lgs. n. 36/2023 ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- durata dei lavori: 90 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- Revisione prezzi: ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e art. 1.2.27 "Disposizioni generali relative ai prezzi e clausole di revisione" del Capitolato Speciale d'Appalto;
- Penali: come previsto dall'art. 1.2.14 "Penali e premi di accelerazione" del Capitolato Speciale d'Appalto;
- Pagamenti: come previsto dall'art. 1.2.17 del C.S.A.;
- Garanzia provvisoria: secondo quanto previsto dall'art. 53 del D.lgs. 36/2023 e dall'art. 2.11 del C.S.A. non è richiesta la garanzia provvisoria;
- Garanzia definitiva: ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 36/2023 diversamente da quanto previsto all'art. 1.2.11 del C.S.A. è pari al 5% dell'importo contrattuale;
- Subappalto: ammesso nei termini di legge come previsto all'art. 1.2.13 del C.S.A.;
- Responsabile Unico del Progetto, individuato ai sensi dell'art. 15 del Codice è il Responsabile dell'Area Tecnica arch. Andrea MARZUOLI;

5. di dare atto che il codice identificativo gara – CIG – attribuito all'appalto dei lavori di cui trattasi è così identificato dalla sequenza alfanumerica: B01AA97A1B;
6. di dare atto che il CUP dell'opera pubblica di cui trattasi è così identificato: B62B23002230004;
7. di dare atto che l'importo di € 117.120,00 riferito all'importo dei lavori da appaltare come da quanto economico trova copertura per € 90.747,36 al capitolo 20021 impegno FPV 620/2023 e per € 26.372,64 al capitolo 20027 da sub-impegnare sull'impegno FPV 619/2023;

**COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO**

8. di sub-impegnare ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria, le somme di seguito indicate

| | | | | | |
|-----------------|------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------|
| Capitolo | 20027 | Descrizione | MESSA IN SICUREZZA ZONA CUCINA CASA DI RIPOSO (FINANZIATO DA CONTRIBUTO DI IPAB DR GERMANO VERONESI E CAP 40086) | | |
| CIG | B01AA97A1B | | CUP | B68E23000050004 | |
| Creditore | DA INDIVIDUARE | | | | |
| Causale | IMPORTO A BASE D'ASTA | | | | |
| Modalità finan. | FINANZIATO DA CONTRIBUTO DI IPAB DR GERMANO VERONESI E CAP 40086 | | | | |
| Sub-Impegno | | Importo | € 26.372,64 | Scadenza | 2024 |

9. di imputare la spesa complessiva in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

| Esercizio | Capitolo | Importo |
|-----------|----------|-------------|
| 2024 | 20021 | € 90.747,36 |
| 2024 | 20027 | € 26.372,64 |

10. di evidenziare che l'importo lavori inseriti nel Q.E. di progetto: € € 96.000,00 (euro novantaseimila/00) di cui € 73.200,35 (settantatremiladuecento/35) per lavori, € 21.732,23 (euro ventunomilasettecentotrentadue/23) per costo manodopera non soggetto a ribasso ed € 1.067,42 (euro millesessantasette/42) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva 22%;
11. di rendere edotto l'affidatario delle disposizioni concernenti i principi e obblighi, la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, inseriti nel "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di San Pietro in Cariano" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 07.09.2016 e come modificato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 22/11/2023;
12. di rendere edotto l'affidatario del contenuto del Protocollo di Legalità dell'Ente locale, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 36 del 16/03/2016;
13. di disporre ai fini della trasparenza che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs. 36/2023;
14. di disporre a norma dell'art. 50 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento;
15. di attestare che per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6bis della Legge 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto come risulta da apposita dichiarazione di cui al prot. 2493 del 25/01/2024;
16. di accertare ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;



17. di sottoporre il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Finanziaria ai fini dell'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile, come previsto dal D. Lgs. n. 267/2000;
18. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, possa proporre:
- ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.



Determinazione n. 36 R.G. del 26-01-2024

Oggetto: "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA CUCINA DELL'IPAB VERONESI DOTT. GERMANO" CUP B62B23002230004. CIG B01AA97A1B. DETERMINA A CONTRARRE

Preliminare di determinazione n. 15 del 25-01-2024 - AREA TECNICA

Responsabile del Procedimento: Recchia Alessandra

Composizione del documento:

- ✓ Atto dispositivo principale
- ✓ Visto di copertura finanziaria
- ✓ Eventuali allegati indicati nel testo

**IL RESPONSABILE DI AREA
AREA TECNICA**

Marzuoli Arch. Andrea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti
del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate;
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

